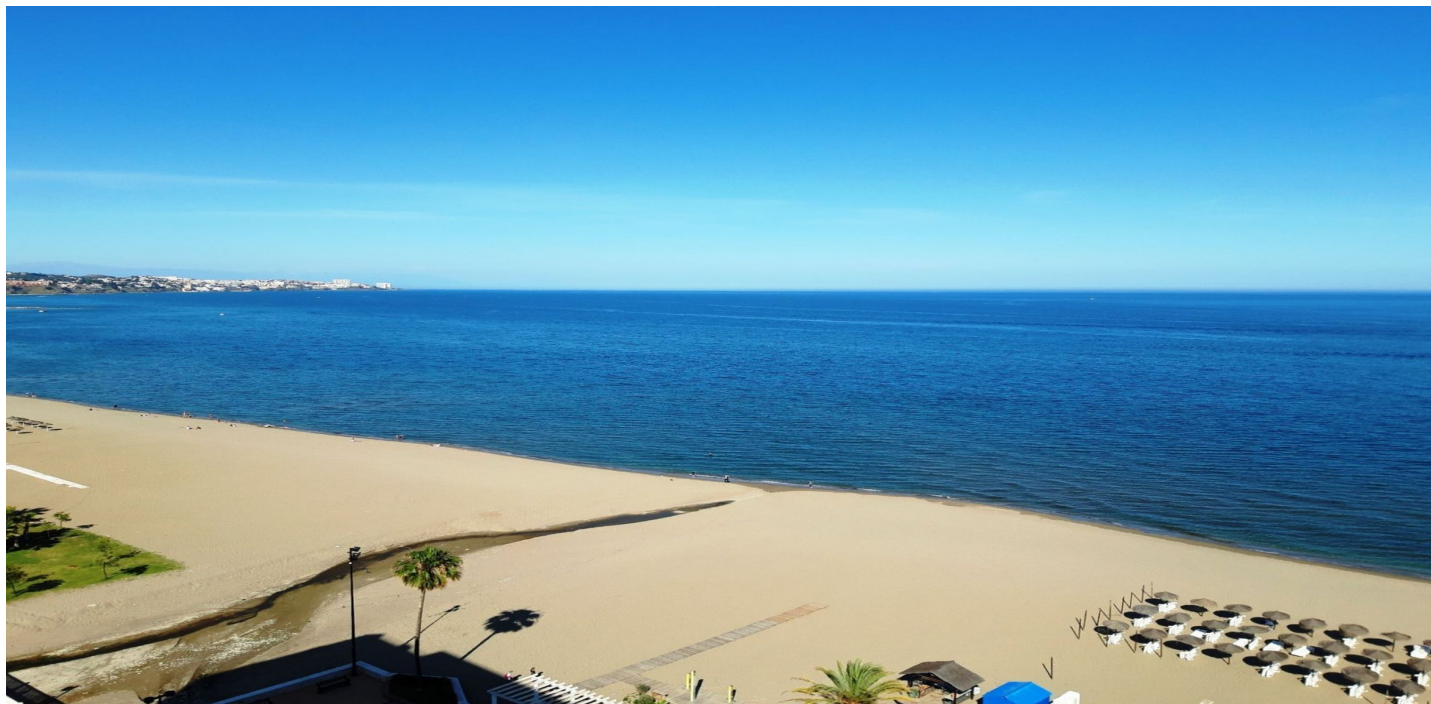




## Penthouse te koop in Fuengirola, Fuengirola

1.275.000 €

Referentie: R5103532 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 141m<sup>2</sup> Terras: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Adembenemend Penthouse aan de Promenade van Los Boliches – Waar Elke Dag aanvoelt als Vakantie Welkom in dit werkelijk unieke penthouse, gelegen op een onovertroffen locatie aan de levendige Paseo Marítimo van Los Boliches, Fuengirola. Dit is meer dan een woning – het is een levensstijl aan zee. Stap zo de deur uit en wandel over de 7 km lange met palmbomen omzoomde boulevard, geliefd bij zowel locals als toeristen. Joggen in de ochtend, fietsen bij zonsondergang, of heerlijk dineren in een van de vele restaurants – hier kan het allemaal, het hele jaar door. Word wakker met een adembenemend uitzicht over de fonkelende Middellandse Zee, de jachthaven vol zeilboten en vissersschepen, het charmante Fuengirola en de majestueuze bergen van Mijas. Geniet van je ochtendkoffie of een ontspannen maaltijd op het riante privéterrassen – een plek voor onvergetelijke momenten met vrienden en familie. Gelegen op de 12e verdieping, bereikbaar via zowel de Paseo Marítimo als de straat aan de achterzijde. Twee liften brengen je naar de 11e verdieping; vanaf daar leidt een brede trap (met stoellift) naar het penthouse. Binnen vind je een ruime entreehal, gastentoilet, was-/bijkeuken, twee royale slaapkamers met inbouwkasten en elk een en-suite badkamer. De open woonkamer sluit naadloos aan op een gezellige serre – het warme hart van dit huis. Het grote, zonnige terras is zeer privé en biedt een adembenemend uitzicht. Het gebouw is uitstekend onderhouden, met conciërge en onderhoudspersoneel. Er is een olympisch zwembad met uitgestrekt gazon – ideaal om te ontspannen onder de zon van de Costa del Sol. Penthouses als deze zijn zeldzaam en exclusief. Ze behouden hun waarde uitstekend en bieden ook uitstekende mogelijkheden voor vakantieverblijf.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Bijkeuken  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
uitzicht op het strand  
Port Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### CO2 Emission Rating

E

### Zonorientatie

Oosten  
zuiden  
Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Eerstelijns strand  
Stad  
Dichtbij jachthaven  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Deurbel met intercom

### Categorie

Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

parkeren op straat

### Energiebeoordeling

E