



## Dúplex en venta en Fuengirola, Fuengirola

425.000 €

Referencia: R5106823    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 86m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

El apartamento no dispone de licencia turística y la comunidad de propietarios no lo permite. Maravilloso apartamento dúplex de 2 dormitorios de 2019 con vistas al mar y montaña en venta, en el fantástico y relajante complejo Monte Paraiso. La propiedad está orientada al suroeste y ofrece dos fantásticas terrazas, con muchas oportunidades para relajarse y disfrutar del sol. Uno, en el 1er piso 11,5 m<sup>2</sup> con vista panorámica sobre el mar Mediterráneo y la ciudad de Fuengirola, en el horizonte se pueden ver los picos de las montañas de Marruecos. En la misma planta encontrará dos dormitorios y un baño, desde el dormitorio principal se accede a la terraza. La terraza de la planta baja es de 31,5 m<sup>2</sup>, de los cuales 11,4 m<sup>2</sup> son cubiertos, aquí podrás disfrutar del sol desde la mañana hasta que se pone. El gran tamaño de la terraza permite tener muebles de salón, una gran mesa de comedor, tomar el sol y también existe la posibilidad de darse un baño frío sin que los vecinos molesten. Por la noche, existe la oportunidad de ver la puesta de sol detrás de las montañas de Mijas, así como una vista sobre el mar Mediterráneo, la ciudad de Fuengirola y los picos de las montañas. Además, hay una cocina grande y bonita que funciona bien y un aseo. La vivienda incluye 2 plazas de aparcamiento al mismo nivel que el apartamento, además de un trastero. El complejo ofrece una bonita piscina grande con vistas (ciudad, mar y montaña), piscina para niños, sauna, gimnasio, barbacoa y sala común con internet e impresora. Al salir por la entrada principal del complejo, encontrarás el restaurante Case Pepe, donde podrás disfrutar de una buena cena y conocer a los demás de la zona. El autobús va desde la entrada principal hasta la estación de Torreblanca y Los Boliches. Un rápido paseo hasta la playa dura aprox. 15 min., de camino se pasa la estación de tren de Torreblanca.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Este  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Colegios

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Barato  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
More Than One