



Villa - Chalet en venta en Cerros del Aguila, Mijas

849.000 €

Referencia: R5111482 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 910m² Construido: 137m² Terraza: 124m²





Costa del Sol, Cerros del Aguila

NUEVO EN EL MERCADO. INCREÍBLE CHALET INDEPENDIENTE EN CERROS DEL ÁGUILA. 4 DORMITORIOS Y 3 BAÑOS. 879.000 €. MUEBLES NEGOCIABLES. ESTA PROPIEDAD, ELEGANTEMENTE PRESENTADA, HA SIDO REFORMADA CON ALTOS ESTÁNDARES, CON UNA DECORACIÓN CUIDADOSA Y UNA DISTRIBUCIÓN INTELIGENTE DEL ESPACIO EXTERIOR. LA PROPIEDAD CUENTA CON DOS LARGAS ENTRADAS DE ENTRADA EN LOS EXTREMOS IZQUIERDO Y DERECHO DE LA CHALET, QUE OFRECEN AMPLIO APARCAMIENTO. AL ACERCA DE LA PROPIEDAD, SE ENCUENTRA CON JARDINES MADUROS DE FÁCIL MANTENIMIENTO. EN LA PRIMERA PLANTA, A LA IZQUIERDA, SE ENCUENTRA UN DORMITORIO ESTUDIO INDEPENDIENTE CON ACCESO PROPIO. EL ESTUDIO ES MUY LUMINOSO GRACIAS A SUS 3 VENTANAS DE ARCO, CON LAVABO Y DUCHA INDEPENDIENTE, UNA GRAN CAMA DOBLE CON AMPLIO ESPACIO DE ALMACENAMIENTO. LA HABITACIÓN CONDUCE A UN TRASTERO CONVERTIBLE EN COCINA. EN LA PLANTA SUPERIOR SE ENCUENTRA UNA PISCINA OVALADA PRIVADA DE 34 M² CON UNA TERRAZA DE 20 M² PARA TUMBO Y DUCHA EXTERIOR. AL SUBIR A LA VILLA, SE ENCUENTRA UNA GRAN ZONA DE ESTAR CON TERRAZA ABIERTA, SOFÁS Y MESA DE CENTRO, CON IMPRESIONANTES VISTAS A LAS MONTAÑAS Y AL CAMPO. Se accede a la propiedad a través de una terraza cerrada de 15 m² con chimenea de leña abierta y puertas plegables de doble cristal que dan al salón, bien presentado y decorado, con chimenea de leña cerrada, sofás y mesa de comedor. La estancia es luminosa y acogedora, con vigas de madera en toda la planta, incluida la cocina. A la derecha del salón se encuentra la cocina totalmente equipada con acabados cromados, bien distribuida y con electrodomésticos de alta calidad. Las puertas plegables facilitan el acceso a dos terrazas. BIEN AMUEBLADA CON UN GALARDÓN Y TUMBO, LA PLANTA BAJA CUENTA CON UNA MESA DE COMEDOR A LA SOMBRA PARA 8 PERSONAS Y UNA ZONA DE BARBACOA, CON VISTAS INCREÍBLES. DENTRO DE LA PROPIEDAD, LOS 3 AMPLIOS DORMITORIOS SE ENCUENTRAN EN DIVIDIDO, LO QUE PERMITE PRIVACIDAD Y ESTAR SEPARADOS DEL SALÓN. EL DORMITORIO PRINCIPAL CONDUCE A LAS TERRAZAS Y CUENTA CON LA COMODIDAD DE UN AMPLIO Y MODERNO BAÑO EN SUITE. LOS OTROS DOS DORMITORIOS TIENEN UN MODERNO BAÑO CON DUCHA. TODOS LOS DORMITORIOS TIENEN SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO INDEPENDIENTES NUEVOS. LA PROPIEDAD TAMBIÉN CUENTA CON UNA PEQUEÑA TERRAZA ENVOLVENTE EN LA PARTE TRASERA CON UN LAVADERO CERRADO. LA URBANIZACIÓN TAMBIÉN CUENTA CON UNA GRAN PISCINA COMUNITARIA, ZONAS DE CÉSPED, COLUMPIOS INFANTILES, PARQUE DE JUEGOS BLANDOS, PISTAS DE TENIS Y PÁDEL, Y RESTAURANTE. ESTA PROPIEDAD ESTÁ UBICADA EN UNA UBICACIÓN IDEAL, A 10 MINUTOS EN COCHE DE LA CALA DE MIJAS Y FUENGIROLA, Y A SOLO 20 MINUTOS DEL AEROPUERTO DE MÁLAGA. ADEMÁS, A POCA DISTANCIA A PIE DEL NUEVO GRAN PARQUE DE ANDALUCÍA. IMPRESCINDIBLE ENTREGAR LAS LLAVES DE LA PROPIEDAD EN LA OFICINA. Villa - Chalet, Cerros del Aguila, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 137 m², Terraza 124 m², Jardin/Terreno 910 m². Posición : Ciudad, Suburbano, Campo, Pueblo, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Noreste , Este, Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Urbanas, Bosques. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Aptmmt. Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Day Care, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Libre, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Barato, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reducido, Reventa, Contemporáneo.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Apartment. Huéspedes
Lavadero
Day Care
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Este
Orientación Sureste
Orientación Noreste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Suburbano
Campo
Pueblo
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma
Portero Automático

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Barato
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre
More Than One