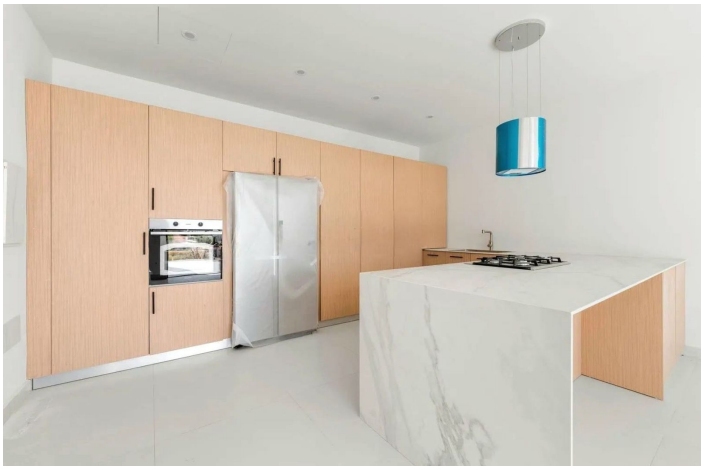
info@delsolestates.com
+34 691 890 756

# Villa - Chalet en venta en Cerros del Aguila, Mijas

**989.000 €**

**Referencia:** R5112385 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 315m$^2$ **Construído:** 320m$^2$



# Costa del Sol, Cerros del Aguila

Villa moderna y lujosa a estrenar, terminada a finales de 2024, en venta en Cerros del Águila, Mijas, de un particular. A un paso del parque Mijas, más grande de Málaga, que abrirá próximamente. La propiedad se encuentra en la parte trasera de Cerros del Águila, en una calle sin salida, con 5 villas con entradas independientes. Disfruta de fantásticas vistas panorámicas a la urbanización, al mar y a la montaña. El complejo cuenta con varios bares y restaurantes. A solo 10 minutos en coche de la playa, cerca del campo de golf y de tiendas. La villa cuenta con 3 plantas con techos altos. En la planta sótano hay una zona versátil que puede usar como desee, además de aparcamiento. Aquí se pueden hacer fácilmente 2 dormitorios y un baño. Cuenta con grandes ventanales que aportan luz natural. En la primera planta, subiendo las escaleras, se encuentra un agradable salón-comedor abierto y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, con abundante luz natural gracias a los amplios ventanales que dan acceso a la terraza, la piscina y el jardín. Hay un aseo en la planta baja. En la segunda planta, hay 3 dormitorios dobles con dos baños en suite con amplias duchas. El tercer baño en suite está preinstalado. Todos los dormitorios tienen aire acondicionado y armarios empotrados. Está a solo 20 minutos en coche del aeropuerto de Málaga y a 25 de Marbella. Para más información, contáctenos para programar una visita. ¡Imprescindible!

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Sótano
Fibra óptica

**Orientación**
Este
Sur
Oeste

**Climatización**
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

**Vistas**
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

**Posición**
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Cuidad

**Estado**
Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

**Piscina**
Piscina Privada

**Muebles**
Sin Amueblar

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Privado

**Seguridad**
Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
More Than One

**Servicios Públicos**
Electricidad
Agua Potable

**Categoría**
Lujo
Reventa