

## Apartamento en venta en Estepona, Estepona

623.000 €

Referencia: SP0772    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 70m<sup>2</sup>    Terraza: 21m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

### RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA

Complejo Residencial de Obra Nueva dispone de 36 magníficos apartamentos, distribuidos cada uno en una planta, con amplias estancias, 2 ó 3 dormitorios, 2 baños, grandes terrazas con maravillosas vistas panorámicas, y completamente equipados con cocina amueblada, aire acondicionado, calefacción, y sistema de doble acristalamiento exterior, entre otros.

Las viviendas de planta baja disponen de jardín y piscina privada opcional, y los áticos cuentan con solarium y piscina en la azotea.

Un residencial de lujo, compuesto por un elegante volumen arquitectónico de diseño contemporáneo, que integra zonas de esparcimiento ajardinadas con piscina comunitaria (interior y exterior), gimnasio, spa, coworking, cine, aparcamiento y trastero.

Se trata de una de las zonas residenciales más distinguidas de Estepona, en el corazón de la Costa del Sol. Perfectamente comunicada con la A-7, AP-7 y a tan sólo 5 minutos de la Playa de La Rada, entre otras. Una zona con todo tipo de servicios: centros de salud, supermercados, centros comerciales, etc, y a tan sólo 50 minutos del Aeropuerto de Málaga.

## Características:

### Características

Gimnasio

Double Bedrooms: 2

Gated

Communal Pool

Terrace: 21 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Near Commercial Center

Useable Build Space: 65 Msq.

Elevator/Lift

Air Conditioning: Yes

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Beach: 1100 Meters

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B