



# Ático Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

690.000 €

Referencia: R5129107 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 148m<sup>2</sup> Terraza: 46m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmádena

Descubre este encantador ático dúplex en un residencial Premium ubicado en Benalmádena, con orientación sur y vistas al mar en un entorno único, un placer para los sentidos. Consta de tres habitaciones en planta alta con dos baños en la misma planta, uno de ellos en suite, y una espectacular terraza para disfrutar de las vistas. En planta baja nos encontramos el salón comedor con salida a terraza de planta baja con vistas panorámicas al mar, con la cocina en isla equipada con electrodomésticos de última generación, aseo para invitados. Residencial con de una gran variedad de servicios comunitarios para relajarse o socializar si se desea, que incluyen: - Zona de bienestar con sauna - Club social de residentes - Un exclusivo salón de actos "gastrotemático" con cocina totalmente equipada. -Gimnasio y piscinas Esta ubicación privilegiada está cerca de servicios esenciales como colegios, supermercados, restaurantes, campos de golf, hospitales, etc, garantizando comodidad y una alta calidad de vida. A tan solo 14 km del aeropuerto de Málaga, 17 km del centro de Málaga, 40 km de Marbella Ideal como residencia principal, segunda residencia, o inversión



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
 Ascensor  
 Cerca de Transporte  
 Terraza Privada  
 TV Satélite  
 Trastero - Almacén  
 Baño En-Suite  
 Doble acristalamiento  
 Armarios Empotrados  
 Solario  
 WiFi  
 Gimnasio  
 Sauna  
 Sala de Juegos  
 Jacuzzi  
 Barbacoa  
 Domotica  
 Servicio de Autobuses  
 Cerca de una Iglesia  
 Fibra óptica  
 Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
 Vistas a Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 Vistas a Jardín  
 Vistas a Golf  
 Vistas Urbanas  
 Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria  
 Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario  
 Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

### Orientación

Este  
 Sur  
 Oeste  
 Orientación Sureste  
 Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
 Cerca de Puerto  
 Urbanización  
 Cerca del Mar  
 Cerca de Tiendas  
 Cerca de Ciudad  
 Cerca de Colegios  
 Cerca de los Bosques  
 Marina  
 Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
 Alarma  
 Portero Automático

### Categoría

### Climatización

Aire Acondicionado  
 A/A Frio  
 A/A Caliente  
 Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
 Garaje  
 Párking Privado  
 Párking Cubierto  
 Párking Comunitario  
 More Than One



Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Paneles solares fotovoltaicos

Casas de vacaciones

Inversion

Golf

Lujo

Reventa