



## Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

2.800.000 €

Referencia: R5131573    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 210m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

En el prestigioso Paseo de Reding, en Málaga, se encuentra esta elegante propiedad situada en uno de los edificios más singulares de la ciudad, parte del conjunto arquitectónico conocido como las Casas de Félix Sáenz, obra de Fernando Guerrero Strachan en 1922. La vivienda, ha sido completamente restaurada, combinando elementos originales con acabados contemporáneos de alta gama. Dispone de tres dormitorios, dos baños completos, uno de ellos en suite, y un aseo de cortesía. La solería original de mosaico Nolla ha sido cuidadosamente recuperada en toda la vivienda, salvo en el baño principal, donde se ha aplicado microcemento. Las puertas de paso originales de 1922 han sido restauradas en madera lavada con herrajes nuevos, y los revestimientos incluyen estuco artesanal de cal en la entrada y pasillo, junto con pintura ecológica Farrow & Ball en el resto de estancias. Los baños de diseño incorporan sanitarios Villeroy & Boch, griferías en oro cepillado de Toro Bath y mobiliario de lavabo de Inbani. La iluminación arquitectónica ha sido proyectada por Eflux, mientras que el mobiliario de alta gama de la firma italiana Pianca incluye piezas a medida en los dormitorios. Las tapicerías de Casamance y las luminarias decorativas de cristal soplado artesanal de Bomma completan una atmósfera sofisticada y acogedora. A tan solo cuatro minutos a pie de la playa de La Malagueta y del Muelle Uno, y a diez minutos del centro histórico de Málaga, esta propiedad se encuentra rodeada de todos los servicios necesarios: supermercados, farmacias, restaurantes, colegios y transporte público. No dudes en ponerte en contacto para más información o concertar una visita. Esta propiedad única en Málaga puede ser tu próximo hogar.



## Características:

### Características

Ascensor

Baño En-Suite

### Posición

Cerca del Mar

Cerca de Ciudad

Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Muebles

Completamente Amueblada