



# Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

8.800.000 €

Referencia: RS10119    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 2.090m<sup>2</sup>    Construido: 1.071m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Nueva Promoción: Precios desde 8,800,000 € hasta 8,800,000 €. [Habitaciones: 6 - 6] [Baños: 6 - 6] [Construidos: 1,071.00 m<sup>2</sup> - 1,071.00 m<sup>2</sup>] Comunidad privada de 8 villas contemporáneas dentro de una privilegiada urbanización. Cada casa está construida en una parcela de más de 2.000 m<sup>2</sup> y cuenta con más de 1.000m<sup>2</sup> construidos y una zona de jardín impresionante. Las villas tienen mucho en común pero al mismo tiempo son únicas desde punto de vista arquitectónico. Cada casa tiene distintos porches, terrazas y patios. La piscina, zona chill out y el diseño del jardín de cada casa también es diferente para que pueda elegir lo que más le convenga. Diseñadas en estilo contemporáneo nuestras espectaculares villas cuentan con 6 habitaciones amplias, terrazas enormes, una piscina de diseño, una zona SPA con piscina interior y un ascensor. La urbanización exclusiva con seguridad 24 horas, una zona verde inmensa y magníficas vistas a poca distancia del famoso Puerto Banús ofrece la privacidad, la paz, la comodidad y la calidad de vida a sus residentes.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Domotica  
Alojamiento del personal  
Sótano  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Lujo  
Pre-construcción  
Con Permiso de Planificación  
Contemporáneo

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
More Than One

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Piscina

Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Paneles Solares Térmicas



## Nueva Promoción