info@delsolestates.com
+34 691 890 756

# Adosada en venta en Marbella, Marbella

**1.675.000 €**

**Referencia:** RS10269 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 5 **Terreno:** 18m$^2$ **Construído:** 280m$^2$

# Costa del Sol, Marbella

Nueva Promoción: Precios desde 1,675,000 € hasta 2,080,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 5 - 5] [Construidos: 280.00 m2 - 280.00 m2] Este es un complejo compuesto por 26 casas adosadas y 1 villa privada que cuentan con acabados de excelente calidad. Gracias a la pendiente del terreno, las casas están construidas en diferentes niveles para integrarse con el desnivel, garantizando espectaculares y despejadas vistas al mar desde cada solárium de las viviendas proyectadas. El proyecto ofrecerá 2 tipos de casas adosadas, con 4 y 5 dormitorios, distribuidas en sótano, planta baja y primera planta. También incluyen un solárium con piscina privada, que ofrece increíbles vistas al mar. La zona de garaje es subterránea, con acceso único para vehículos desde la vía pública, evitando la circulación de tráfico dentro de la urbanización. El complejo cuenta con una piscina exterior de uso comunitario, amplios jardines y senderos anchos hacia cada casa. El desarrollo también contará con un gimnasio (Technogym) al que se podrá acceder desde la planta superior del área de la terraza comunitaria. El gimnasio tendrá un baño turco, sauna, sala de masajes y vestuarios con baños, uno de los cuales estará especialmente adaptado para el acceso de personas con discapacidad.

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sauna
Lavadero
Domotica
Sótano

**Orientación**
Orientación Suroeste

**Climatización**
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

**Vistas**
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas

**Posición**
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

**Estado**
Nueva Construcción

**Piscina**
Piscina Privada

**Cocina**
Kitchen-Lounge

**Jardin**
Jardín Privado

**Seguridad**
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

**Aparcamiento**
Párking Subterráneo
Párking Privado
More Than One

**Categoría**
Nueva Promoción