

## Apartamento en venta en Benalmádena, Benalmádena

449.000 €

Referencia: SP0753    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 81m<sup>2</sup>    Terraza: 73m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

### RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR EN BENALMADENA

Residencial de obra nueva que destaca por su privilegiada ubicación, a tan sólo 350 metros de algunas de las mejores playas de Benalmádena.

Consta de 8 exclusivos apartamentos y áticos. La estética del edificio y su integración en el entorno han sido cuidadosamente diseñadas.

Los interiores han sido diseñados para maximizar el aprovechamiento del espacio y optimizar la habitabilidad, priorizando siempre el confort y bienestar de sus habitantes.

Las amplias terrazas con jacuzzi opcional y los espacios bañados en luz natural le harán disfrutar al máximo del privilegiado clima mediterráneo de la Costa del Sol.

Todas las viviendas disponen de plaza de garaje y trastero en el sótano con acceso directo a la vivienda, cocinas totalmente amuebladas y equipadas y sistemas de climatización frío/calor totalmente instalados.

En las inmediaciones se encuentran todos los servicios disponibles, como restaurantes, golf, supermercados, colegios, centros de salud, estación de Renfe, etc.

Benalmádena es una de las localidades más dinámicas y atractivas de la Costa del Sol. Su clima suave durante todo el año, sus hermosas playas, su amplia oferta de ocio, sus infraestructuras y sus buenas comunicaciones la convierten en el lugar perfecto para quienes desean invertir en calidad de vida y bienestar.

## Características:

### Características

Double Bedrooms: 2  
Gated  
WC: 1  
Near Commercial Center  
Terrace: 73 Msq.  
Elevator/Lift  
Beach: 350 Meters  
Near Bus Route  
Air Conditioning: Yes  
Views: Sea  
Number of Parking Spaces: 1  
Location: Coastal  
Useable Build Space: 75 Msq.  
Near Schools

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B