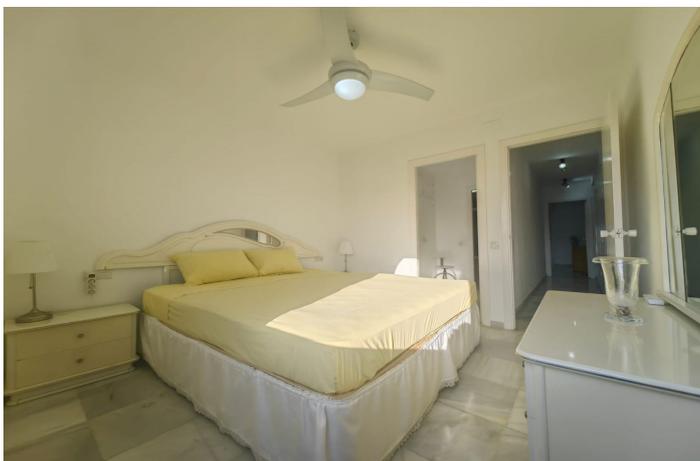




# Ático en venta en Estepona, Estepona

650.000 €

Referencia: R5121970    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 128m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Ático en la última planta en Seghers con impresionantes vistas panorámicas al mar Situado en la prestigiosa zona de Seghers, en Estepona, este apartamento en la última planta con orientación sur ofrece unas vistas panorámicas sin obstáculos que se extienden desde el Mediterráneo hasta Gibraltar, las montañas del Atlas de Marruecos y las espectaculares cordilleras de Estepona. Una oportunidad única, esta espaciosa vivienda de 3 dormitorios y 2 baños ofrece el lienzo perfecto para transformarse en un lujoso refugio contemporáneo. Todas las habitaciones, desde la cocina y el comedor hasta el salón y los tres dormitorios, enmarcan unas impresionantes vistas al mar y a la costa. A solo 10 minutos a pie del puerto deportivo y el puerto de Estepona y de la idílica playa del Cristo, el apartamento está rodeado de todos los servicios esenciales: supermercados, farmacias, restaurantes, bares y el encantador casco antiguo, todo a pocos pasos. Los residentes de esta urbanización bien cuidada disfrutan de una gran piscina, una piscina infantil y amplios jardines soleados perfectos para relajarse durante todo el año. Hay plazas de aparcamiento exteriores seguras reservadas exclusivamente para los residentes. La propiedad también cuenta con un lavadero independiente, accesible desde la terraza. Tanto si le atraen los amaneceres y atardeceres durante todo el año como su inmejorable ubicación, este ático promete un estilo de vida excepcional y una emocionante oportunidad de renovación.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### CO2 Emission Rating

E

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Puerto  
Marina  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre  
Párking Comunitario  
Calificación energética  
G