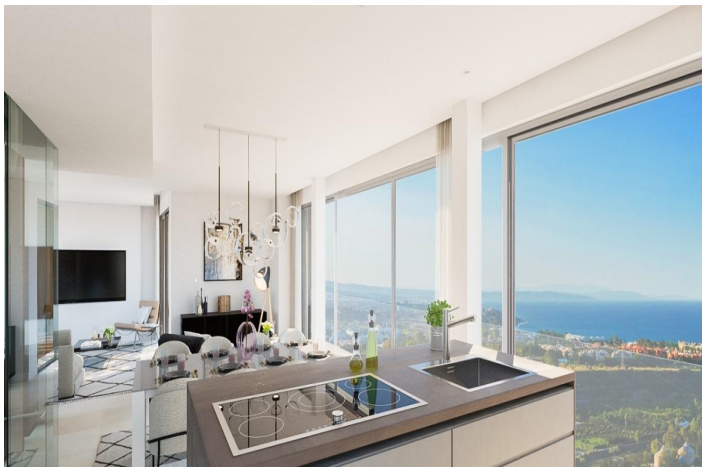
info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

1.490.000 €

Referencia: SP0726 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 371m^2 **Construído:** 371m^2 **Terraza:** 93m^2



Costa del Sol, Benahavís

VILLA DE OBRA NUEVA EN BENAHAVIS Villa de obra nueva es un concepto totalmente único con énfasis en el diseño de vanguardia y la adhesión a la apelación de lujo absoluto exigido por el cliente exigente. Situada en su propio jardín seguro y ajardinado. La villa ofrece lo último en domótica, que proporciona a los propietarios seguridad, comodidad y eficiencia energética. La villa ofrece lo último en domótica, que proporciona a los propietarios seguridad, comodidad y eficiencia energética al permitirles controlar los dispositivos inteligentes a través de una aplicación en su smartphone u otro dispositivo conectado a la red. La planta baja es un diseño de planta abierta con grandes ventanales de suelo a techo, lo que permite que el flujo natural de la luz entre en la propiedad desde su vista orientada al sureste. Las villas han sido diseñadas teniendo en cuenta el clima, con amplias terrazas exteriores en la planta baja, grandes balcones adjuntos a cada uno de los 3 dormitorios en el primer piso, una terraza en la azotea que aprovecha al máximo las impresionantes vistas panorámicas. En el sótano, ventanas estratégicamente colocadas permiten abundante luz y durante la construcción. El comprador puede modificar el tamaño de las habitaciones según sus necesidades. Los planes actuales del sótano son para 2 dormitorios y una sala de cine más grande, pero uno de los dormitorios podría ser sustituido por un cine más grande / sala de juegos. La piscina conecta a la perfección con la villa, permitiendo que el reflejo azul brille a través de esta propiedad. Destaca un ascensor de cristal de estilo moderno. El interior es una lección de perfección que hacen de las villas una de las mejores propiedades de la zona de Marbella. Se trata de un edificio extraordinario, cuyos propietarios pueden contentarse con razón sabiendo que han conseguido una de las mejores villas de diseño de lujo de la zona de Marbella.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Gated	B	B
Private Pool		
Under-Build / Basement		
WC: 1		
Beach: 6000 Meters		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Elevator/Lift		
Number of Parking Spaces: 2		
Views: Sea		
Garden		
Location: Coastal		
Double Bedrooms: 3		
Near Schools		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Terrace: 93 Msq.		
Useable Build Space: 290 Msq.		