

## Bungalow en venta en Estepona, Estepona

895.000 €

Referencia: SP0349    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 53m<sup>2</sup>    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 64m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA

Nuevo complejo residencial de lujo en Estepona.

Complejo residencial de 140 exclusivos bungalows de 2 a 3 dormitorios y áticos de 3 a 4 dormitorios en una comunidad tropical y cerrada.

Viviendas con amplios interiores, terrazas privadas. Viviendas en la última planta con solárium en la azotea. Domótica inalámbrica en todos los apartamentos. Aire acondicionado y calefacción por suelo radiante de alta eficiencia energética de Daikin.

#### COMUNIDAD :

- Casa club con sala de trabajo, cafetería, spa, gimnasio y piscina cubierta.
- Seguridad 24 horas
- Dos piscinas de estilo resort, una de ellas climatizada, con chiringuito y piscina para niños.
- 27.000 m2 de jardines tropicales

#### UBICACIÓN:

- Situado en la "Nueva Milla de Oro" de Estepona
- A sólo 5 minutos del vibrante centro de Estepona
- 500m andando a la playa
- Excelentes conexiones de transporte por carretera, ferrocarril y avión.

Se puede llegar al aeropuerto de Gibraltar en 30 minutos y al aeropuerto de Málaga a sólo 45 minutos en coche.

## Características:

### Características

Gimnasio

Jacuzzi

Gated

Communal Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 110 Msq.

Near Commercial Center

Near Bus Route

Number of Parking Spaces: 1

Terrace: 64 Msq.

Garden

Beach: 500 Meters

Double Bedrooms: 3

Near Schools

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes,

Pre-Installed

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B