

## Appartement te koop in Estepona, Estepona

336.000 €

Referentie: SP0526 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 101m<sup>2</sup> Terras: 54m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

### NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN ESTEPONA GOLF

Nieuwbouw wooncomplex van 90 appartementen en penthouses met 1, 2 en 3 slaapkamers, allemaal met garageplaats en berging Estepona golf.

Het is een exclusieve gated community om veiligheid en privacy te garanderen.

Alle woningen zijn ontworpen om te genieten van de vegetatie en de natuurlijke omgeving met binnenruimtes die lijken door te lopen op de terrassen om een grotere helderheid en een gevoel van ruimtelijkheid te bereiken. Bovendien beschikt het wooncomplex over gemeenschappelijke ruimtes met twee chloorzwembaden, een multisportterrein, een sociale club voor recreatieve of sportieve activiteiten en grote groene zones.

Het wooncomplex is een oase midden in de natuur. Een perfecte plek om te genieten van de rust, terwijl je toegang hebt tot een breed scala aan buitensportactiviteiten, dankzij de nabijheid van de golfbanen van Estepona en de spectaculaire stranden.

Estepona Golf is een 18-holes golfbaan gelegen tussen Gibraltar en Puerto Banús; op de nieuwe gouden mijl, op slechts 3 km van het strand en met een breed scala aan diensten en faciliteiten ter plaatse.

Gelegen in een unieke omgeving, op slechts 3 km van het strand en met een prachtig panoramisch uitzicht op de kustlijn.

Estepona Golf heeft goede verbindingen via de weg en ligt op slechts 20 minuten van Marbella en 60 minuten van Malaga Airport via de snelweg A7. Het is ook maar 40 minuten rijden van Gibraltar International Airport.

## Kenmerken:

### Extra's

Double Bedrooms: 2

Gated

Communal Pool

Terrace: 54 Msq.

Useable Build Space: 93 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 1

Near Golf / Golf Resort Property

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Beach: 1700 Meters

### Energiebeoordeling

E

### CO2 Emission Rating

D