

## Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

995.000 €

Referentie: SP0388 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 587m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 193m<sup>2</sup> Terras: 180m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Energiezuinige vrijstaande luxe villa op 2 verdiepingen. Het heeft 4 slaapkamers en 3,5 badkamers. Dankzij de grote ramen van vloer tot plafond kun je genieten van het prachtige uitzicht op zee en het natuurlijke licht dat elke hoek van het huis overspoelt.

De kamers komen direct uit op een terras waar je kunt genieten van de aantrekkelijke tuin en het privézwembad. Ruime overdekte en privéparkeergelegenheid, met de mogelijkheid om de ontwerpelementen en toegevoegde ruimtes en extra's aan te passen.

Slechts 800 meter van het strand, omgeven door natuur en dicht bij de beste golfbanen, en een klein eindje rijden naar Estepona. In het hart van de Costa del Sol, waar het blauw van de lucht samensmelt met de Middellandse Zee. Uitstekende verbindingen met de snelweg en de luchthavens van Malaga en Gibraltar. Kilometerslange stranden met prachtig water en zand. Omringd door jachthavens en een breed gastronomisch aanbod, van de typische "chiringuitos" strandbars en tapasbars tot de meest luxueuze Michelin-sterrenrestaurants. Van alle mediterrane kusten zijn de stranden, steden en golfbanen van de Costa del Sol de enige waar je kunt genieten van meer dan 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20° Celsius. Een paradijs met uitzicht op zee dat veel meer biedt dan zon en strand, waar je kunt genieten van de echte mediterrane levensstijl.

## Kenmerken:

### Extra's

Gated

Private Pool

WC: 1

Location: Coastal, Mountain,

Urbanisation

Near Commercial Center

Double Bedrooms: 4

Near Trees

Views: Sea

Near Golf / Golf Resort Property

Garden

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Near Schools

Beach: 800 Meters

Useable Build Space: 170 Msq.

Terrace: 180 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B