info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Apartamento en venta en Manilva, Manilva

251.000 €

Referencia: SP0605 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 105m^2 **Terraza:** 9m^2

Costa del Sol, Manilva

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN LA DUQUESA, MANILVA

Complejo residencial de obra nueva compuesto por 60 apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios en La Duquesa golf, Manilva.
Los bloques se distribuyen en planta baja, 2 alturas y ático, garantizando una variedad de tipologías de vivienda que se adaptan a sus necesidades.
Todas las viviendas disponen de garaje y trastero en el sótano.

Cada vivienda destaca por sus amplias terrazas, proporcionando espacios exteriores ideales para relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas al campo de golf que le proporcionarán una sensación de serenidad y bienestar.

Las zonas comunes del proyecto están diseñadas para proporcionar confort y lujo, con espacios ajardinados que le permitirán conectar con la naturaleza, una piscina con una relajante playa de tumbonas y una gastroteca que se convertirá en el lugar perfecto para socializar y disfrutar de momentos especiales.
Se trata de un lugar donde el confort y la calidad de vida se unen para crear un ambiente excepcional.

La ubicación es ideal, con una conexión privilegiada a las principales carreteras que facilitan el desplazamiento por la Costa del Sol y el Campo de Gibraltar. Además, está rodeado de un completo entorno de ocio, con el Puerto Deportivo La Duquesa en las inmediaciones, una zona de restaurantes para disfrutar de la gastronomía local e internacional al ser punto de encuentro del turismo internacional y un prestigioso campo de golf en primera línea que hará las delicias de los amantes de este deporte.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Beach: 1200 Meters	B	B
Double Bedrooms: 2		
Gated		
Useable Build Space: 78 Msq.		
Terrace: 9 Msq.		
Communal Pool		
Location: Coastal, Urbanisation		
Near Commercial Center		
Elevator/Lift		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Golf / Golf Resort Property		
Near Schools		
Air Conditioning: Pre-Installed		