



## Vrijstaande Villa te koop in Fortuna, Fortuna

350.000 €

Referentie: N8659 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 750m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 130m<sup>2</sup> Terras: 60m<sup>2</sup>





## Oriental, Fortuna

Villa in Ibiza-stijl in een rustig Spaans dorp Exclusieve nieuwbouwwilla op een ruim perceel Ontdek deze prachtige villa in Ibiza-stijl, een gelijkvloerse nieuwbouwwoning op een royaal perceel van 750 m<sup>2</sup> in Las Casicas, een charmant gehucht in Fortuna, Murcia. Ontworpen voor privacy en ontspanning, beschikt deze woning over een privézwembad, solarium en een volledig uitgeruste keuken met moderne apparatuur en stijlvolle kasten. Een vredig toevluchtsoord omringd door de natuur Las Casicas is een vredig en goed onderhouden landelijk gebied en biedt een serene bergomgeving met weelderige vegetatie en lokale fauna. Ondanks de rustige sfeer is het niet geïsoleerd, want het maakt deel uit van een kleine, bewoonde gemeenschap die haar traditionele Spaanse charme heeft behouden. De nabijgelegen stad Fortuna ligt op slechts 10 minuten rijden en biedt alle essentiële voorzieningen, waaronder supermarkten, winkels, scholen en gezondheidszorg. Bovendien ligt de stad Murcia op slechts 30 minuten afstand, met een bruisende culturele scène, winkelcentra, uitstekende restaurants en entertainmentopties. Toplocatie met gemakkelijke toegang tot de belangrijkste attracties Deze villa is ideaal gelegen om te genieten van zowel landelijke rust als stedelijk gemak: Fortuna centrum - 10 km (10 minuten) Murcia stad - 45 km (30 minuten) Balneario de Leana (kuuroord) - Op korte rijafstand, omringd door hotels en restaurants Vliegveld Alicante - 80 km (50 minuten) Stranden van de Costa Blanca - Ongeveer 1 uur met de auto Perfect voor ontspanning en buitenleven Deze elegante villa is ontworpen om een comfortabele mediterrane levensstijl te bieden, met een privézwembad en een ruim solarium dat ideaal is om te genieten van meer dan 320 dagen zon per jaar in Murcia. De natuurlijke omgeving en vredige sfeer maken het een uitstekende keuze voor wie op zoek is naar een vakantiehuis, investeringsobject of verblijf het hele jaar door. Je droomhuis wacht! Geniet van de perfecte balans tussen natuur en modern comfort in deze exclusieve villa in Las Casicas, Fortuna. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen!



## Kenmerken:

### Extra's

Private Pool  
Communal Pool  
Parking  
Countryside  
Pool  
Golf  
Village Views  
First Line  
Sea Views  
Beach  
Garden Views  
Pool Views  
Open Views  
Garage  
Urban

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B