

## Vrijstaande Villa te koop in Mijas Costa, Mijas

1.245.000 €

Referentie: SP0442 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 980m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 289m<sup>2</sup> Terras: 94m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Costa

### LUXE VILLA'S MET ZEEZICHT VLAKBIJ FUENGIROLA

Exclusief project van 5 luxe villa's met avant-gardistisch design die het beste van het hedendaagse leven bieden.

Gelegen op een heuveltop ten noorden van Fuengirola, is elke villa ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren door het gebruik van grote ramen van vloer tot plafond en door de zuidoriëntatie die een onbelemmerd open uitzicht biedt op zowel de zee als de bergen.

Villa's met 4 en 5 slaapkamers, tot 300 m<sup>2</sup>, op percelen van 800 tot 1000 m<sup>2</sup>, met A+ energieclassificatie, ondergrondse parkeergarage, privézwembad en overdekte eethoek van waaruit je kunt genieten van een uitstekend panoramisch uitzicht. Grote terrassen en tuinen. Ingebouwde liftschacht met voorgeïnstalleerde elektrische fittingen. Airconditioning warm/koud via aërothermisch systeem en vloerverwarming.

Zeer dicht bij Fuengirola, dit is gelegen in het hart van de Costa del Sol, waar het blauw van de lucht samensmelt met de Middellandse Zee. Een paradijs met uitzicht op zee dat veel meer biedt dan zon en strand. Uitstekende verbindingen, met de luchthaven op slechts 20 km afstand, kilometerslange stranden met een prachtige water- en zandkwaliteit, golfbanen en een breed scala aan gastronomische mogelijkheden, van de typische strandbars en tapasbars tot de meest luxueuze Michelin-sterrenrestaurants. Dit alles, gevoegd bij het microklimaat met 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20°C, maakt de Costa del Sol tot een van de meest gewilde bestemmingen in Spanje.

## Kenmerken:

### Extra's

Gated

Private Pool

Under-Build / Basement

WC: 1

Location: Coastal, Mountain,  
Urbanisation

Useable Build Space: 250 Msq.

Near Commercial Center

Double Bedrooms: 4

Near Trees

Air Conditioning: Yes

Views: Sea

Near Golf / Golf Resort Property

Garden

Beach: 2500 Meters

Near Schools

Terrace: 94 Msq.

### Energiebeoordeling

A

### CO2 Emission Rating

A