

# Villa - Chalet en venta en Ojén, Marbella

3.400.000 €

Referencia: SP0489    Dormitorios: 4    Baños: 6    Terreno: 1.075m<sup>2</sup>    Construido: 849m<sup>2</sup>    Terraza: 257m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Ojén

### IMPRESIONANTES VILLAS DE LUJO EN PALO ALTO

Impresionantes villas de lujo. Cuatro diseños distintos para que puedas elegir la que mejor se adapte a tus necesidades y tu vida soñada. Villas de 4 y 5 dormitorios. Con piscina privada infinita de agua salada, plaza de parking doble, y solarium.

Bienvenido a su nueva forma de vida: le ofrece tranquilidad y privacidad, y al mismo tiempo una comunidad vibrante, donde los servicios y la seguridad son una prioridad.

Y sin salir de su entorno, podrá disfrutar del gimnasio, del club de propietarios o de Serenity Valley, un parque central con las principales especies autóctonas de la zona de Palo Alto.

Muy cerca de Marbella, considerada la capital de la Costa del Sol occidental. Bañada por el mar y resguardada de las montañas, con espléndidas y extensas playas de aguas tranquilas a lo largo de 27 Km de costa, atractivos naturales, puertos deportivos, sus 21 campos de golf, y una amplia oferta gastronómica, desde los típicos “chiringuitos” de playa y bares de tapas, hasta los más lujosos restaurantes con estrella Michelin. Todo esto, sumado a su microclima con 320 días de sol al año, convierten a Marbella en uno de los destinos más cotizados para vivir en España.

## Características:

### Características

Gimnasio

Gated

Private Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Near Commercial Center

Double Bedrooms: 4

Solarium: Yes

Beach: 5000 Meters

Near Trees

Near Bus Route

Views: Sea

Near Golf / Golf Resort Property

Garden

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 257 Msq.

Useable Build Space: 701 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B