

## Appartement te koop in Casares, Casares

505.000 €

Referentie: SP0494 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 116m<sup>2</sup> Terras: 32m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Casares

### NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN CASARES

Nieuwbouw wooncomplex van 74 appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers, strategisch gelegen op 500 meter van het strand in Casares, Malaga.

Residentieel verdeeld over 7 woongebouwen van drie verdiepingen en gelegen in een omheinde residentiële gemeenschap, die een belangrijke privacy en veiligheid voor de buurt biedt.

Het complex heeft een prachtig overloopzwembad, een co-workingruimte en een overdekte fitnessruimte. De oriëntatie, voornamelijk op het zuiden, geeft helderheid aan alle appartementen.

Ontworpen in een avant-gardistische en eigentijdse stijl.

De appartementen en penthouses zijn ontworpen om te genieten van uitzicht op zee en de bergen, met functionele en moderne indelingen en uitstekende bouwkwaliteiten gericht op efficiëntie en energiebesparing en respect voor het milieu. Er zijn ruime terrassen geprojecteerd vanwaar je kunt genieten van prachtig uitzicht op zee en de bergen.

Parkeerplaats en berging inbegrepen in de prijs.

Casares, aan de Costa del Sol, Malaga. Puerto Banus ligt op 30 minuten afstand, 35 minuten van Marbella, 10 minuten van de jachthaven van Sotogrande. Dichtbij de prachtige stranden van Tarifa in de provincie Cádiz. Enkele van de beste golfbanen liggen op slechts 10 minuten van het project.

De wegverbindingen zijn uitstekend, met aansluiting op de N340 bij km 145 en ook een goede verbinding met de tolweg. Het internationale vliegveld van Malaga en het AVE treinstation liggen op slechts 1 uur rijden en het vliegveld van Gibraltar op 25 minuten.

## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Double Bedrooms: 2

Gated

Communal Pool

Location: Coastal, Urbanisation

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Near Bus Route

Terrace: 32 Msq.

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 500 Meters

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 102 Msq.

### Energiebeoordeling

A

### CO2 Emission Rating

A