



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

845.500 €

Referencia: SP0425    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 290m<sup>2</sup>    Construido: 180m<sup>2</sup>    Terraza: 130m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

VILLAS ADOSADAS CON VISTAS AL MAR Y JUNTO AL CAMPO DE GOLF Proyecto de 10 villas adosadas, con impresionantes vistas al mar, al campo de golf y a la montaña. Cada villa cuenta con 4 dormitorios, así como una estancia que se puede utilizar como despacho o lavandería. Las villas en esquina cuentan con sus propios jardines y piscina privada. Las villas centrales tienen la piscina en la terraza de la azotea. Los espacios abiertos y funcionales son sin duda los protagonistas de las viviendas, conectando las terrazas con hermosas vistas al mar, al campo de golf y a las montañas. El complejo, vallado, se encuentra situado a solo 5 minutos en coche del centro de una de las localidades más importantes de la Costa del Sol, Estepona, conocida como el jardín de Andalucía. Este municipio cuenta con más de 21 km de costa, donde descubrir rincones mágicos. Se encuentra justo al lado del nuevo hospital de Estepona, y del nuevo campo de golf de Azata. Cerca de restaurantes, supermercados, campos de golf y todos los servicios que pueda necesitar. Además, está a solo 20 minutos en coche de Puerto Banús, Marbella y Sotogrande, a 50 minutos del aeropuerto internacional de Málaga y a 40 minutos del aeropuerto de Gibraltar. Con sus más de 320 días de sol al año, y su temperatura media anual de 20°C, sin duda un lugar único donde disfrutar del verdadero estilo de vida Mediterráneo.



## Características:

### Características

Gated  
Private Pool  
Location: Coastal, Urbanisation  
Near Commercial Center  
Double Bedrooms: 4  
Beach: 1500 Meters  
Number of Parking Spaces: 2  
Near Trees  
Views: Sea  
Near Golf / Golf Resort Property  
Garden  
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
Near Schools  
Useable Build Space: 195 Msq.  
Terrace: 80 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B