info@delsolestates.com
+34 691 890 756

Wohnung zum Verkauf in San Roque, San Roque

743.000 €

Referenz: SP0619 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 3 **Garten:** 144m^2 **Terrasse:** 78m^2

Costa de la Luz, San Roque

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN ALCAIDESA, CADIZ Neue Wohnanlage mit Wohnungen und Stadthäusern in der Provinz Cádiz. Ist ein unwiderstehliches Ziel für diejenigen, die das Meer und Golf lieben. Der Komplex verfügt über 289 Wohnungen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, alle mit Parkplätzen und Abstellräumen, sowie unschlagbaren Gemeinschaftsbereichen. Die Anlage befindet sich zwischen dem Club House und dem Fairmont Hotel, mit Blick auf den Golfplatz und mit atemberaubendem Blick auf das Meer und den Felsen von Gibraltar. Die Exklusivität des Wohnens in einer geschützten Luxusanlage, die auf einem Wohnkonzept basiert, das einen privilegierten Lebensstil verfolgt. Für ein Höchstmaß an Ruhe und Komfort verfügt die Anlage über ein Überwachungssystem und eine unterirdische Zufahrt zur Tiefgarage sowie über weitere einzigartige Serviceleistungen. Darüber hinaus sind die Gemeinschaftsbereiche unschlagbar: Infinity-Swimmingpools, Fitnessraum, Sauna, Kinderclub, Coworking Space, Arbeitsbereich, Bibliothek, Cafeteria... Der Komplex bietet Ihnen ein Leben am Meer, so dass Sie jeden einzelnen der atemberaubenden Sonnenauf- und -untergänge genießen können, die uns das Mittelmeer schenkt. Die lichtdurchfluteten Terrassen mit Panoramablick sind auf Entspannung und maximalen Komfort ausgelegt. Egal, ob Sie ein Feriendomizil oder ein Haus suchen, in dem Sie 365 Tage im Jahr verbringen möchten - dies ist Ihre beste Wahl. Die Vorteile dieser Lage machen sie auch zu einer attraktiven Gelegenheit für Investoren, die das Potenzial dieser Gegend an der Mittelmeerküste erkannt haben. Der ideale Ort, um sich zurückzuziehen und dennoch alles in der Nähe zu haben. Der Komplex hat eine privilegierte Lage, die es Ihnen ermöglicht, alle Reize der Küste zu genießen, mit direktem Zugang zum Strand. Dank der guten Anbindung an die AP7 und die A7 erreichen Sie alle interessanten Orte in kürzester Zeit. Es ist auch von allen Arten von Dienstleistungen umgeben (Jachthäfen, Golfplätze, Krankenhäuser, Schulen...) und ist 5 km von Gibraltar, 110 km von Jerez und 120 km von Malaga und seinem Flughafen entfernt. Die perfekte Lage, wenn Sie dem Lärm der Großstädte entfliehen wollen, ohne auf die Anbindung an alles, was Sie brauchen, verzichten zu müssen. Dank der geringen Bebauungsdichte und der vegetationsreichen Umgebung stehen Sie in direktem Kontakt mit der Harmonie der Natur und werden sich als Teil von ihr fühlen. Ein idyllischer Ort, wenn Sie Ruhe, Wohlbefinden und einen friedlichen Lebensstil suchen. Die natürliche Landschaft, die den Komplex umgibt, verbindet sich mit der Qualität der Architektur, um Ihnen Räume zu bieten, die mit äußerster Sorgfalt gestaltet wurden. Neben den geräumigen und funktional gestalteten Wohnungen bietet die Anlage einen Blick auf das Meer, die herrlichen Golfplätze, Gibraltar und Afrika, was diese Wohnanlage zu einer noch exquisiteren Enklave macht. Sie werden von den besten Golfplätzen umgeben sein: Valderrama, Almenara, La Hacienda Links, Golf Course Links ABC Associate, Sotogrande, San Roque, La Cañada, Santa María Polo Club, La Reserva.

Eigenschaften:

Parking	Garage