



# Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

295.000 €

Referencia: R5146834    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Piso TOTALMENTE REFORMADO ubicado en Fuengirola, junto al polideportivo Elola. Gran ubicación, junto a todo tipo de comercios y servicios caminando. Dispone de una AMPLIA TERRAZA, orientada al SUROESTE, de 12 m2. Parte de la terraza se encuentra acristalada. La propiedad ha sido reformada y se encuentra lista para entrar a vivir. Cuenta con aire acondicionado en salón, lavadero en cocina y uno de los dormitorios se utiliza actualmente como vestidor. El edificio cuenta con 2 ascensores y acceso para personas con movilidad reducida. Vivienda ideal para familias o personas que quieran vivir cerca de todo sin necesidad de utilizar vehículo. La distribución es la siguiente: Hall de entrada, cocina + lavadero, amplio salón-comedor con acceso a terraza. De vuelta al salón, pasillo, 2 cuartos de baño y 3 dormitorios. Metros construidos (total): 107 m2. Terraza: 12 m2. Planta: 2ª. Gastos de comunidad: 45 €/mes. Gastos de IBI: 490 €/año. Gastos de basura: 80 €/año. Orientación: Suroeste. Año de construcción: 1978. \*Distancias: -Comercios: 20 mts. -Restaurantes y bares: 20 mts. -Polideportivo Elola: 100 mts. -Estación de tren: 650 mts. -Playa: 1 km. -Aeropuerto: 23.5 km.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas Urbanas

### Cocina

Cocina Equipada

### Calificación energética

E

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Seguridad

Portero Automático

### CO2 Emission Rating

E

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion