



Villa - Chalet en venta en El Madroñal, Benahavís

11.300.000 €

Referencia: RS10507 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 3.757m² Construido: 1.107m²





Costa del Sol, El Madroñal

Nueva Promoción: Precios desde 11,300,000 € hasta 11,500,000 €. [Habitaciones: 6 - 6] [Baños: 7 - 7] [Construidos: 1,107.00 m² - 1,107.00 m²] Les presentamos dos diamantes de la Costa del Sol: Hope y Tiffany, parte de un nuevo y exclusivo proyecto. Situadas en El Madroñal, Benahavís, las villas ofrecen impresionantes vistas panorámicas al campo de golf, al mar y a la costa que se extiende hasta Gibraltar y África. Cada villa cuenta con 3 niveles, 6 dormitorios, 7 baños, 3 aseos y 4 cocinas: principal, de servicio, de personal y exterior. Cada dormitorio incluye un baño en suite y una terraza privada, ofreciendo espectaculares vistas al mar y al golf. El nivel inferior está dedicado al ocio, con varias zonas, incluyendo un apartamento independiente para el personal. Además, habrá una terraza con hoguera, diferentes áreas chill-out, una piscina infinita flotante hecha de piedra indonesia purificadora con jacuzzi y un jardín. Una característica excepcional de esta villa son las impresionantes vistas desde casi todas las estancias, incluido el gimnasio y el SPA en el nivel inferior. En la planta baja, la entrada principal conduce al ala izquierda, donde se encuentran las zonas de estar y comedor de espacio abierto con una cocina de techos de doble altura. La sala de estar cuenta con una chimenea colgante operada con control remoto, lo que permite moverla. Una puerta en la cocina conecta con la cocina de servicio, que tiene acceso privado para el personal. El salón se abre directamente a la terraza, tanto cubierta como descubierta, con zonas de comedor y chill-out, así como una hoguera con asientos. La terraza también cuenta con una piscina infinita flotante de piedra indonesia que purifica el agua, jacuzzi y tumbonas integradas. Además, hay una cocina exterior y zona de barbacoa. La villa está equipada con ventanas eléctricas controlables por mando a distancia, que permiten abrir el salón a la terraza, creando un gran espacio abierto. El ala derecha de la planta baja alberga dos dormitorios con baños en suite y terrazas privadas. Este nivel también cuenta con una pequeña piscina con cascada que conecta con el nivel inferior. La primera planta también tiene dos alas. El ala izquierda alberga el espacioso dormitorio principal con baño en suite, aseo y vestidor con isla central para guardar las piezas más valiosas de su vestuario, como joyas y bolsos exclusivos. La isla incluye una función oculta. La terraza privada del dormitorio principal incluye una zona chill-out y tumbonas. El ala izquierda también alberga una oficina y una biblioteca, donde las ventanas pueden abrirse completamente, al igual que en la sala de estar. El ala derecha contiene dos dormitorios adicionales con baños en suite y terrazas privadas. El nivel inferior incluye una bodega, bar, cine, sala polivalente con billar y zonas de relax, gimnasio totalmente equipado y spa con piscina cubierta climatizada, sauna, baño turco y ducha de hidromasaje. El gimnasio ofrece vistas panorámicas. El SPA no solo brinda vistas impresionantes de la costa, sino que también muestra la cascada de la villa. Además, este nivel incluye un apartamento de servicio con su propia sala de estar, cocina y baño, con entrada privada y acceso directo a la cocina principal de servicio. La villa ofrece un garaje privado para tres coches con pared de cristal que proporciona vistas espectaculares. También hay espacio de aparcamiento adicional para tres coches en el exterior. Se integrarán las últimas tecnologías, como domótica, que permitirán controlar diversas funciones desde el teléfono. Además, en solo dos años, una nueva carretera conectará El Madroñal directamente con Real de la Quinta y Nueva Andalucía. Combinando las últimas tecnologías con la elegancia y el lujo atemporales, esta villa puede convertirse en su hogar soñado. Con impresionantes vistas panorámicas desde casi cada rincón, lujosas comodidades y una meticulosa atención al detalle, este desarrollo ofrece todo lo que se puede desear en una casa.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Cubierta
Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
More Than One

Climatización

A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajistico

Categoría

Nueva Promoción