



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.250.000 €

Referentie: R5160304 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Plotgrootte: 570m² Perceelgrootte: 302m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Wij presenteren dit prachtige dorp gelegen in het hart van Nova Andalusië, op slechts een steenworp afstand van alle diensten, scholen, restaurants, golfbanen en op slechts enkele minuten van Puerto Banús. Een unieke kans om een ruime woning te verwerven in een van de meest exclusieve en gevraagde gebieden van Marbella. Het huis werd volledig gerenoveerd in 2015 in zijn interieur, waaronder fontanaria en elektrische installatie, dus het is klaar om te leven. Het is verdeeld in twee planten en biedt 5 grote kamers en 3 badkamers (2 van hen in suite), met een bebouwde oppervlakte van 302 m2 over een perceel van 570 m2. Een van de attracties zijn twee grote terrassen met zuid- en zuidwest oriëntatie, ideaal voor het genieten van de zon gedurende de dag, naast een grote buitenruimte en een ander gebied om verschillende auto's comfortabel te parkeren. Het perceel biedt ook de mogelijkheid om de tuin te herontwerpen, een zwembad te bouwen of verschillende recreatiegebieden in de buitenlucht te creëren, waardoor dit dorp een uitstekende optie is, zowel voor familieresidentie als voor investeringen. Daarnaast heeft het een ruwe ondergrondse fabriek die een verscheidenheid aan mogelijkheden opent: van het mogelijk maken van een ondergrondse garage met directe toegang vanaf de hoofdstraat, tot het ontwerpen van een eigen fitnessruimte, een bioscoopruimte, spa of spelruimte. . Uiteindelijk, een woning met een locatie en ruimte relatie ...harde prijs te vinden in New Andalusia.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Sportschool
Bijkeuken
Barbecue
Kelder

Uitzicht

Pool Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie
Renovatie nodig

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Voorzieningen

Zonne-energie water verwarming