



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.650.000 €

Referencia: R4991242 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 802m² Construído: 290m² Terraza: 29m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusividad y Elegancia en el Corazón de Marbella Ubicada en la prestigiosa urbanización Atalaya de Río Verde, esta propiedad es una exquisita villa de lujo diseñada para quienes buscan confort, privacidad y una ubicación privilegiada. A pocos minutos del centro de Marbella y de Puerto Banús, esta propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado en un entorno exclusivo. Con 290 m² de elegancia, la villa dispone de cinco dormitorios en suite y un aseo, complementados por amplias terrazas que invitan a disfrutar del sol y de las impresionantes vistas a la piscina. Su diseño interior combina lujo y funcionalidad, con un salón principal dotado de chimenea, una sala de TV, un refinado comedor con bodega, oficina y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch. Los acabados de alta calidad incluyen suelos de mármol, sistema de alarma, barbacoa, piscina privada y un cuidado jardín con riego automático. Además, cuenta con un garaje para dos vehículos, asegurando comodidad y seguridad. Situada entre Aloha y Puerto Banús, la villa se encuentra cerca de prestigiosos colegios internacionales, exclusivas boutiques y playas de ensueño, ofreciendo el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. La Villa se entrega totalmente amueblada y lista para entrar a vivir. Un hogar donde el lujo se combina con la máxima comodidad, en una de las zonas más codiciadas de Marbella.





Características:

Armarios Empotrados

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Trastero - Almacén Chimenea

Suelos de Mármol

WiFi Lavadero Barbacoa

Vistas Posición Piscina

Vistas a Jardín Cerca de Golf Piscina Privada

Vistas a Piscina Cerca de Puerto
Cerca del Mar

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Muebles

Cocina

Seguridad

Completamente Amueblada Cocina Equipada Alarma

Aparcamiento
Garaje

Párking Privado