



Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

450.000 €

Referencia: R5163199 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este atractivo ático dúplex se encuentra en Los Naranjos de Marbella, en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, Marbella, Málaga. La propiedad destaca por su ubicación privilegiada, cerca de servicios de transporte, colegios, tiendas, campos de golf, el puerto y zonas de ocio infantil. Además, está a poca distancia del mar y la playa, lo que la convierte en una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan comodidad y calidad de vida. El ático cuenta con dos dormitorios y dos baños, ofreciendo un espacio cómodo y funcional. La vivienda está en buen estado y dispone de aire acondicionado, chimenea y alarma, garantizando confort y seguridad durante todo el año. La cocina está completamente equipada e incluye una práctica kitchenette, perfecta para quienes disfrutan de cocinar en casa. Entre las zonas exteriores, la propiedad dispone de una terraza privada, balcón y un amplio solárium desde donde se pueden disfrutar de vistas panorámicas a la montaña, la ciudad y la calle. Además, el ático cuenta con un jardín privado y acceso a una piscina comunitaria, ideales para relajarse o disfrutar del clima de Marbella. El edificio ofrece servicio de seguridad 24 horas e internet Wi-Fi, asegurando tranquilidad y conectividad en todo momento. Este ático dúplex es una excelente oportunidad para quienes buscan vivir en una zona tranquila y bien comunicada, con todas las comodidades y servicios a su alcance, en una de las mejores áreas de Marbella.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Solario
WiFi

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Jardin

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Alarma