



## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

2.200.000 €

Referencia: RS10522    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 621m<sup>2</sup>    Construido: 356m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Nueva Promoción: Precios desde 2,200,000 € hasta 2,200,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 6 - 6] [Construidos: 356.00 m<sup>2</sup> - 356.00 m<sup>2</sup>] Experimente la combinación perfecta de lujo y tranquilidad con esta magnífica villa en una ubicación privilegiada, ideal para su nuevo hogar o casa de vacaciones. Esta villa contemporánea destaca por su diseño arquitectónico que refleja un juego de volúmenes con una estética contemporánea, mediterránea y elegante, ofreciendo relajación y confort, invitando a sumergirse en un estilo de vida único. Ofrece un estilo de vida conectado con el entorno, dando protagonismo a los espacios exteriores y a las magníficas vistas al infinito mar Mediterráneo. La terraza principal incluye un salón a desnivel con chimenea, un amplio comedor exterior y otro salón cubierto por una pérgola de madera que crea un fascinante juego de luces y sombras, y una magnífica piscina que hace que cada día se sienta como unas vacaciones. Un diseño arquitectónico abierto y luminoso difumina los límites entre el interior y el exterior, combinando sofisticación y lujo con el encanto de la costa mediterránea. Los tonos tierra unifican la casa con su entorno natural. La elección de materiales nobles y duraderos confiere a la villa un ambiente auténtico y confortable, creando un entorno verdaderamente único. La madera, presente tanto en el interior como en el exterior, le aporta un toque rústico y acogedor. En los interiores, destacan materiales como el mármol y la piedra en tonos suaves y claros. • Descripción convincente: - Lujo excepcional - Vistas al mar en toda la villa - 4/5 dormitorios. Puede elegir antes de que comience la construcción. Todos con terrazas y vistas al mar - 6 baños - Garaje para 3 coches - Spa interior con sauna y un gran jacuzzi - Sala de cine en casa para disfrutar plenamente de sus películas todos los días del año - Ascensor para facilitar la integración de espacios - Amplio trastero - Gimnasio en casa para perfeccionar su rutina de ejercicio a diario - 365 m<sup>2</sup> de superficie habitable - Parcela de 621 m<sup>2</sup>



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Sótano  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Alarma

### Climatización

A/A Frio  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking en Calle  
More Than One

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Pre-construcción  
Nueva Promoción