



# Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

948.000 €

Referencia: R4974775    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Espectaculares vistas al mar, a cinco minutos en coche de Estepona y a 15 min de Puerto Banús. Urbanización moderna en primera línea de playa a pie del paseo marítimo, que consta de 68 apartamentos. Posee jardines muy bien cuidados, piscina infinity, sala de conferencias y reuniones, gimnasio y zona de spa con piscina cubierta climatizada, jacuzzi, hamman y sauna. Este espectacular y luminoso apartamento donde disfrutar de las mejores vistas, cuenta con dos habitaciones, 2 baños con acabados de la firma Dombracht y 2 terrazas, la principal con vistas al jardín y al mar, además de un espacioso salón-cocina en planta abierta con electrodomésticos de la prestigiosa firma Gaggenau, garaje, trastero y seguridad 24h. Este apartamento de lujo es perfecto dado su ubicación privilegiada y los servicios de alta gama que ofrece para convertirse en su nuevo hogar. Ven a verlo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
 Ascensor  
 Cerca de Transporte  
 Terraza Privada  
 TV Satélite  
 Trastero - Almacén  
 Baño En-Suite  
 Suelos de Mármol  
 Doble acristalamiento  
 24 Horas Recepción  
 Armarios Empotrados  
 Gimnasio  
 Sauna  
 Sala de Juegos  
 Paddle Tennis  
 Pista de Tennis  
 Lavadero  
 Jacuzzi  
 Domotica  
 Cerca de una Iglesia  
 Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
 Vistas a Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
 Con Calefacción  
 Piscina Cubierta  
 Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario  
 Jardín Paisajístico

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
 Lado de la Playa  
 Urbanización  
 Cerca del Mar  
 Cerca de Tiendas  
 Cerca de Ciudad  
 Cerca de Colegios  
 Primera línea de Playa  
 Campo  
 Cerca de los Bosques  
 Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Alarma  
 Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado  
 A/A Frio  
 A/A Caliente  
 Suelo Radiante  
 Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
 Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
 Garaje  
 Párking Privado  
 Párking Cubierto



---

**Servicios Públicos**

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Gas

**CO2 Emission Rating**

B

Portero Automático

**Categoría**

Lujo

Reventa

Contemporáneo

**Calificación energética**

C