



## Ático Dúplex en venta en El Paraíso, Estepona

1.495.000 €

Referencia: R5122069    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 153m<sup>2</sup>    Terraza: 296m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Un impresionante ático dúplex de 3 dormitorios con increíbles vistas al mar, presentado en impecables condiciones. No es frecuente que una propiedad tan hermosa llegue al mercado. Los propietarios actuales obviamente han cuidado con amor este hermoso ático y se presenta en impecables condiciones. La joya de la corona es la impresionante terraza en la azotea que ofrece vistas panorámicas. Ofrece una piscina privada, un gran bar y una zona de estar para esas ocasiones sociales, y mucho espacio para tumbonas y comedor. Eso no es todo lo que ofrece este espacio: parte de la terraza ha sido acristalada con ventanas de vidrio y alberga una cocina al aire libre completamente equipada, un comedor para 10 personas y otra zona de estar con grandes sofás. Esta espaciosa área puede acomodar fácilmente a grandes grupos para el entretenimiento y está iluminada con buen gusto con una discreta iluminación no directa que crea una atmósfera maravillosa. El apartamento en sí ofrece en el nivel inferior 2 dormitorios que comparten un baño grande, una cocina con lavadero independiente y una amplia sala de estar y comedor que dan a otra amplia terraza. El nivel superior alberga el dormitorio principal con baño privado y se abre a la gran terraza en la azotea que acabamos de describir; hay un acceso independiente a la terraza de la azotea desde las escaleras, lo que significa que los visitantes no necesitan pasar por el dormitorio para acceder a la zona de entretenimiento. Este impresionante ático se vende completamente amueblado y gran parte del mobiliario es nuevo y de muy buena calidad. No se ha escatimado en gastos en esta hermosa propiedad y la atención al detalle es evidente en todas partes. Incluye estacionamiento subterráneo y trastero.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Lavadero  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo