



## Middle Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

269.900 €

Referenz: R5129602 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 80m<sup>2</sup> Terrasse: 8m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

**WONDERFUL APARTMENT WITH TERRACE NEAR ESTEPONA TOWN CENTRE** Located just a 10-minute walk from the vibrant heart of Estepona and all essential services, this bright fifth-floor property stands out for its excellent southeast orientation, allowing for abundant natural light throughout the day. The apartment features two comfortable bedrooms, a full bathroom, a fully equipped independent kitchen, and a cozy living room with direct access to a charming terrace — perfect for enjoying the Mediterranean climate. Its functional layout, the peaceful surroundings, and the proximity to shops, schools, and public transport make it an ideal choice as a permanent residence or a rental investment. A unique opportunity to live or invest in one of Estepona's most sought-after areas.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum  
In der Nähe der Kirche  
Glasfaser

### Ansichten

Hof  
Urban  
Straße

### Möbel

Optional

### Parken

Offen  
Straße

### Orientierung

Südost

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Stadt  
Dorf  
In der Nähe des Waldes  
Yachthafen  
In der Nähe von Marina

### Küche

Voll ausgestattet

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Sicherheit

Gated Complex  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Billig  
Verzweifelt  
Wiederverkauf