

## Penthouse te koop in New Golden Mile, Estepona

495.000 €

Referentie: R4771342 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 153m<sup>2</sup> Terras: 175m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, New Golden Mile

Prachtig duplex penthouse te koop in een luxe project aan de New Golden Mile.

Het complex, gelegen op korte loopafstand van het strand, diverse restaurants en winkels, beschikt over een nachtconciërge, prachtige, volgroeide tuinen en twee paddle-tennisbanen.

Het duplex penthouse biedt royale entertainmentruimte, drie ruime slaapkamers, twee badkamers en een gastentoilet en maar liefst 175 m<sup>2</sup> aan terrassen, verdeeld over twee niveaus, met een panoramisch en vrij uitzicht van 360 graden.

De woning wordt verkocht met een eigen parkeerplaats.

Vroege bezichtigingen worden sterk aanbevolen.

Penthouse, New Golden Mile, Costa del Sol.

3 Slaapkamers, 3 Badkamers, Bouwoppervlakte 153 m<sup>2</sup>, Terras 175 m<sup>2</sup>.

Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij bos, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuidoost, Zuid, Zuid West.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Vooraf geïnstalleerde A/C.

Uitzicht : Zee, Bergen, Weids, Tuin, Zwembad.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Zonbank, Satelliet TV, WiFi, Paddle tennissen, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing, Optische vezel.

Meubilering : Volledig gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk, Fraai aangelegd.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom, 24-uurs beveiliging.

Parkeergelegenheid : Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater.

Categorie : Bestaande bouw.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
WiFi  
Paddle tennissen  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
aangelegde tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

zuiden  
Zuidoost Zonoriëntatie  
South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij bos

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Deurbel met intercom

### Categorie

Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerde A/C

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking