

# Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.050.000 €

Referencia: R4859716    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 180m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

¿Sueñas con una vivienda elegante y lujosa en el corazón de Nueva Andalucía? Bienvenido a este exclusivo ático recién renovado en el popular complejo. Aquí encontrarás tres amplios dormitorios, uno de ellos con su propio baño en suite, y un total de tres modernos baños. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, lo que añade un toque de lujo en todo el hogar.

Este ático cuenta con varias terrazas amplias en diferentes direcciones, lo que te permite disfrutar del sol desde la mañana hasta la tarde. El complejo es cerrado, con seguridad las 24 horas para tu tranquilidad, y como residente tendrás acceso a tres piscinas, una de las cuales está climatizada. El apartamento se vende completamente amueblado e incluye una plaza de garaje.

Esta urbanización es uno de los complejos más codiciados de la zona, a poca distancia a pie de Mercadona, vendedores locales de frutas y el popular carnicero. Estás a solo unos minutos de Centro Plaza, que ofrece una amplia variedad de restaurantes, bancos y tiendas. También disfrutarás de acceso conveniente a Puerto Banús, el hermoso paseo marítimo de Marbella, campos de golf y varias escuelas internacionales.

Esta propiedad realmente lo tiene todo, ¡no pierdas la oportunidad de hacerla tuya! Reserva tu visita privada hoy mismo.

## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Norte  
Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Cubierto