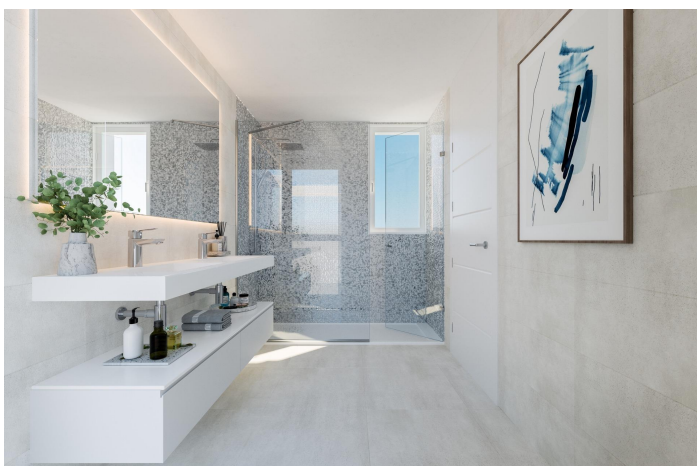


# Appartement te koop in La Línea de la Concepción, Campo de Gibraltar

560.000 €

Referentie: SP0419 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 72m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 102m<sup>2</sup> Terras: 133m<sup>2</sup>





info@delsolestates.com

+34 691 890 756

---

## Costa de la Luz, La Línea de la Concepción

### NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN ALCAIDESA

New Build wooncomplex integreert perfect de groene zones en tuinen met de woonwijken in Alcaidesa, San Roque.

New Build wooncomplex biedt eigentijdse accommodatie met 1, 2, 3 of 4 slaapkamers. Ze zijn allemaal elegant vormgegeven en liggen in een weelderig groene oase. Welke woning je ook kiest, je zult de ultramoderne architectuur, het uitnodigende ontwerp en het ongeëvenaarde uitzicht over de Middellandse Zee waarderen. Rondom je nieuwe huis vind je veel open ruimtes met voldoende uitnodigende terrassen. Je wordt omringd door weelderige tuinen en kunt de prachtige golfbaan La Hacienda Links Golf Resort bewonderen door de panoramische terrasdeuren. Het is net alsof je je eigen tuin buiten je woning hebt.

Alle appartementen in het omheinde complex beschikken over ultramoderne architectuur, modern design en het hoogste niveau van comfort. Rondom je nieuwe huis zijn er veel open ruimtes met grote, uitnodigende terrassen. Een van de belangrijkste voordelen van dit wooncomplex is de prachtige ligging in de schitterende natuurlijke omgeving.

Het hele project is zo ontworpen dat het harmonieert met de natuurlijke omgeving. De kronkelende heuvels van Alcaidesa vormen de perfecte omgeving om te genieten van ongeëvenaarde uitzichten over de Middellandse Zee en de schitterende omliggende golfbanen. Het wooncomplex is ontworpen om in alle opzichten optimaal van te genieten. Het kost je slechts een paar minuten om La Hacienda Alcaidesa Links Golf Resort onlangs gerenoveerde Club-House te voet te bereiken. Al je gezinsleden zullen genieten van de internationaal beroemde golfbanen van Alcaidesa, evenals van de prachtige stranden met uitgebreide recreatiefaciliteiten.

De faciliteiten van het resort bieden iets voor het hele gezin:

Zwembad met toegang tot het strand.

Zwembad voor kinderen.

Bar bij het zwembad.

Jacuzzi's.

Buitenspeeltuin voor kinderen.

Tafeltennis.

Speelruimte voor kinderen.

Fitnessruimte binnen.

Picknickplaats.

Gekke golfbaan.

Yoga en meditatie platform.

Alcaidesa is een sereen en pittoresk stadje op 20 minuten afstand van Gibraltar. Een benijdenswaardige locatie met uitzicht op de Middellandse Zee, die onlangs heeft geprofiteerd van een toestroom van restaurants, bars en winkels. Er zijn gemakkelijke transportroutes naar Alcaidesa vanaf de luchthavens van Gibraltar en Malaga.

De Costa del Sol is een zeer populaire toeristische regio, maar je zult kunnen genieten van ultieme privacy in je nieuwe appartement.

## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Jacuzzi

Double Bedrooms: 2

Gated

Useable Build Space: 92 Msq.

Communal Pool

Near Childrens Parks

Location: Coastal, Urbanisation

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 1

Near Golf / Golf Resort Property

Beach: 3000 Meters

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 133 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B