

# Begane grond appartement te koop in La Duquesa, Manilva

360.000 €

Referentie: R4794874 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 110m<sup>2</sup> Terras: 51m<sup>2</sup>





info@delsolstates.com

+34 691 890 756

---

## Costa del Sol, La Duquesa

Beautiful corner apartment features three bedrooms and two ensuite bathrooms, located a short walk from the beach and the picturesque Marina at La Duquesa. The property offers incredible sea and garden views and access with an elevator. The community provides 24-hour security, several swimming pools, and a paddle court, all within a 20 to 25-minute walking distance from the Marina. Inside, the apartment boasts a spacious fitted kitchen, an open-plan lounge and dining area, and a massive private terrace that offers views of the sea and the surrounding countryside. Additional amenities include an underground car parking space and a storage room. The community is meticulously maintained, featuring immaculate gardens, five beautiful swimming pools, and a paddle tennis court. This unique property offers the perfect combination of privacy and convenience. Whether you're looking for a permanent residence or a vacation home, this property is a must see. Contact us now!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Paddle tennissen  
Bijkeuken  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
binnenplaats Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Golf  
Bestaande bouw  
Modern

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij jachthaven

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater