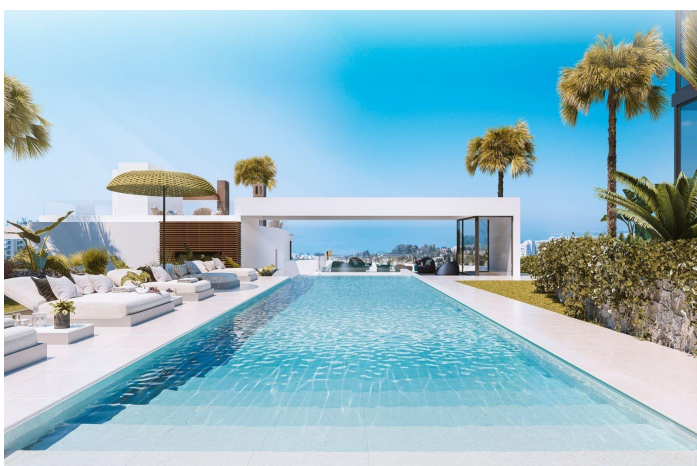


Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

1.820.000 €

Referentie: SP0827 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 66m² Perceelgrootte: 235m² Terras: 189m²



Costa del Sol, Marbella

Luxe nieuwbouwwoningen in Río Real, Marbella

Exclusieve gemeenschap met eersteklas voorzieningen

Genesteld in de prestigieuze wijk Río Real in Marbella, biedt dit prachtige project 27 herenhuizen en twee-onder-een-kapwoningen, ontworpen om de perfecte combinatie van luxe en comfort te bieden. Deze weelderige woningen hebben ruime interieurs, privétuinen en privézwembaden met zonneterras op het dak, allemaal aangevuld met een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee.

Het solarium op de bovenste verdieping met privézwembad en zonnedeck is de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van de heerlijke zon van Marbella.

Elegant ontwerp en indeling

Elk herenhuis heeft een ontwerp met meerdere verdiepingen, zodat je optimaal kunt genieten van het panoramische uitzicht op zee vanaf verschillende punten van het pand. Met twee indelingsopties kun je kiezen uit woningen met 4 of 5 slaapkamers, verdeeld over het souterrain, de begane grond, de eerste verdieping en een solarium. De ruime interieurs zijn voorzien van hoogwaardige afwerking, grote ramen en open ontwerpen, waardoor binnen- en buitenleefruimtes naadloos in elkaar overgaan. Elke woning heeft ook een ondergrondse privégarage voor extra gemak.

Voorzieningen van wereldklasse op een toplocatie

Het complex is ontworpen met een focus op wellness en vrije tijd en biedt een verscheidenheid aan gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder:

Een buitenzwembad omgeven door weelderige tuinen.

Een volledig uitgeruste fitnessruimte om uw actieve levensstijl te behouden.

Een sauna en Turks bad voor ultieme ontspanning.

Een massageruimte om uw welzijn te verbeteren. Ruimte om samen te werken.

Wandelpaden die gemakkelijk toegang bieden tot alle woningen.

Nabijheid van belangrijke bezienswaardigheden

Gelegen op slechts 5 minuten van het ongerepte Río Real strand, brengt deze gemeenschap je dicht bij een aantal van Marbella's meest gewilde attracties en voorzieningen:

Marbella centrum: 10 km

Jachthaven Puerto Banús: 16 km

Santa Clara Golf Club: 3 km

Winkelcentrum La Cañada: 8 km

Luchthaven Málaga: 50 km

Deze uitzonderlijke locatie combineert de rust van Río Real met gemakkelijke toegang tot de bruisende levensstijl van Marbella, bekend om zijn uitstekende restaurants, luxe winkels en recreatieve opties van wereldklasse.

Instapklare woningen

Deze townhouses zijn sleutelklaar en bieden je de mogelijkheid om direct te genieten van een ongeëvenaarde levensstijl in een van Marbella's meest prestigieuze gebieden.

Plan uw bezichtiging vandaag

Ontdek de perfecte mix van luxe, comfort en gemak in Río Real. Neem nu contact met ons op voor een bezichtiging en verzeker u van uw droomhuis in Marbella!

Kenmerken:

Extra's

Sportschool

Gated

Private Pool

Communal Pool

Double Bedrooms: 5

Under-Build / Basement

Beach: 1400 Meters

Location: Coastal, Urbanisation

Key Ready

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Near Bus Route

Views: Sea

Near Golf / Golf Resort Property

Garden

Useable Build Space: 191 Msq.

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Near Schools

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B