

## Pareada en venta en Los Pacos, Fuengirola

349.000 €

Referencia: R4749649    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 290m<sup>2</sup>    Construido: 124m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Los Pacos

PAREADO, a reformar, ubicado en la parte media de Los Pacos (Fuengirola). Gran ubicación, en un entorno tranquilo pero a su vez cercano a comercios y servicios. A tan solo 400 metros de supermercado, farmacia y otros comercios.

Parcela de 290 m2 con PISCINA PRIVADA, jardín y TRASTERO. Patio con capacidad para 2 coches, además de fácil aparcamiento junto a la vivienda.

Propiedad soleada y luminosa, orientada al OESTE.

La casa se divide en 2 plantas (actualmente independientes, antes estaban conectadas mediante escalera la cual se podría volver a instalar). Cada planta cuenta con acceso independiente, ya que la vivienda tiene acceso desde 2 calles.

La propiedad necesita de reformas pero dispone de un gran potencial.

Sin gastos de comunidad.

La distribución es la siguiente:

-Planta alta: Terraza con trastero, hall de entrada, dormitorio, cuarto de baño y amplio salón-comedor con cocina de estilo abierta. Desde el salón, acceso a terraza y a dormitorio 2. Cuenta también con escalera para acceder al solarium.

-Planta baja: Apartamento independiente con salón-cocina, dormitorio y cuarto de baño. Acceso directo a zona de jardín y piscina.

Metros construidos: 124 m2. Parcela: 290 m2. Plantas: 2. Orientación: Oeste.

Año de construcción: 1983.

\*Distancias:

-Parada de bus: 25 mts.

-Colegio: 350 mts.

-Supermercado: 450 mts.

-Comercios: 450 mts.

-Estación de tren: 1.5 km.

-Playa: 1.6 km.

-Aeropuerto: 22.5 km.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Solario

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa

### Orientación

Oeste

### Estado

Necesita Reformas

### Jardin

Jardín Privado

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Parking Privado