

## Pareada en venta en Riviera del Sol, Mijas

595.000 €

Referencia: R4783420    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 117m<sup>2</sup>    Construido: 134m<sup>2</sup>    Terraza: 31m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Riviera del Sol

Casa de reventa

Lista en Diciembre 2024

Residencial de 48 viviendas unifamiliares pareadas de 3 y 4 dormitorios con aparcamiento para dos vehículos en Mijas, Málaga. Todas las viviendas cuentan con una distribución de dos plantas y un jardín privado del que poder disfrutar del buen clima y del entorno de golf. Se trata de un exclusivo residencial cerrado para garantizar la seguridad y privacidad.

Hemos pensado que te gustaría disponer de todo tipo de comodidades para divertirte con familia y amigos, así que hemos dotado a la urbanización de unas amplias zonas comunes con piscina de cloración salina, gimnasio, zona coworking y zonas ajardinadas.

Cada vivienda ha sido diseñada para ofrecer la máxima calidad y confort, por ello se han diferenciado las zonas de día de las de noche y se ha dotado a las viviendas de climatización por aerotermia. Además, las viviendas cuentan con amplias terrazas y la cocina amueblada y equipada con horno, placa vitrocerámica, campana integrada, frigorífico, lavavajillas, grifería y fregadero.

La promoción se encuentra situada en una zona residencial consolidada en Mijas, ubicada en el entorno de La Cala de Mijas y Calanova, y a escasos 10 minutos de la Playa de La Cala Mijas.

Cuenta con buenas comunicaciones mediante transporte privado, con acceso directo a la Autovía del Mediterráneo (A-7) y muy próximo al acceso a la AP-7, conectándose con todas las localidades de la Costa del Sol.

La Cala de Mijas, es una localidad en plena Costa del Sol entre Fuengirola y Marbella, dotada de servicios como farmacias, supermercados, instalaciones deportivas, el Centro de Salud Cala de Mijas, locales de ocio y restauración y centros escolares.

Es un núcleo urbano consolidado y en constante expansión poblacional, económica y comercial, se sitúa a 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, a una hora y cuarto del Aeropuerto Internacional de Gibraltar y a 40 minutos en coche de la estación de tren María Zambrano en Málaga.

El lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad y del entorno de naturaleza y golf gracias a la proximidad a los campos Calanova Golf y Miraflores Golf Cuenta con unas extraordinarias comunicaciones mediante transporte privado, con acceso directo a la Autovía del Mediterráneo y muy próximo acceso a la AP-7, conectándose con todas las localidades de la Costa del Sol y cercano a los campos de golf de Miraflores y Calanova.

También dispone de todos los servicios cercanos, como farmacias, supermercados, el Centro de Salud Cala de Mijas, o el Colegio el Olmo.

## Características:

### Características

Terraza Privada

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado

More Than One

### Vistas

Vistas al Mar

### Cocina

Cocina Equipada

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

Jardín Privado