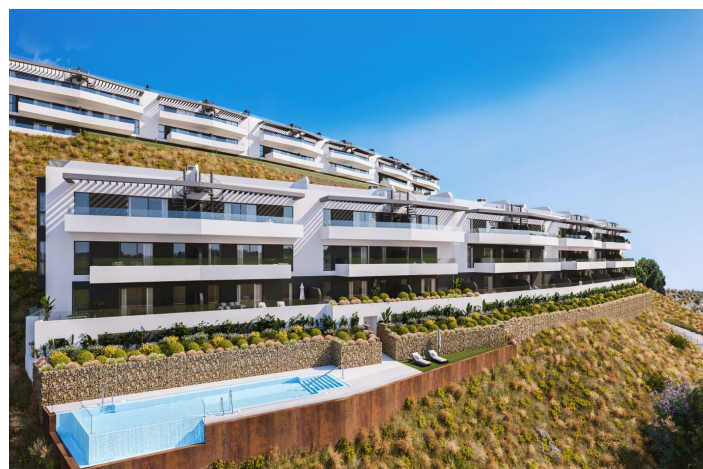
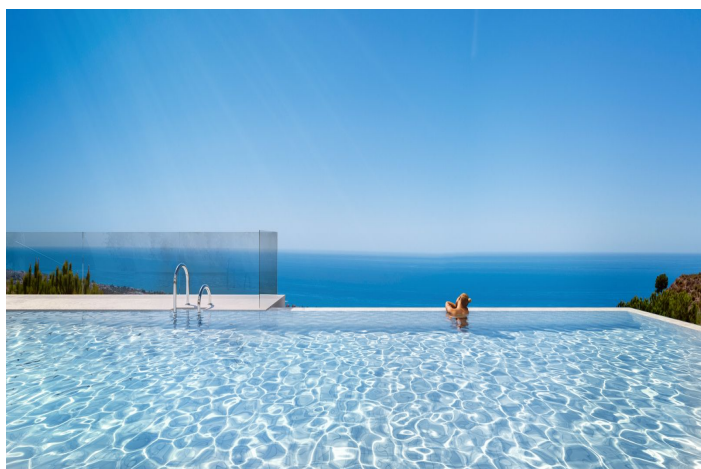




# Begane grond appartement te koop in Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

415.000 - 477.000 €

Referentie: R4362811 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 85m<sup>2</sup> - 94m<sup>2</sup> Terras: 23m<sup>2</sup> - 64m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Natuur en architectuur komen samen in dit project, geïnspireerd op de rust en privacy van de Indonesische eilanden. Zowel de moderne woningen als de gemeenschappelijke ruimtes zijn zodanig ontworpen dat ze volledig opgaan in de omgeving. Met de vegetatie en het landschap als achtergrond opent het project zich naar het spectaculaire uitzicht op de baai van Málaga, terwijl het ook geniet van een panoramisch uitzicht rondom het complex. Gelegen op een onovertroffen locatie – weg van de drukte van de Costa del Sol, maar dicht bij alles wat u nodig heeft. Een locatie van grote natuurlijke schoonheid die het beste van zee en bergen combineert. Pure natuur, slechts 20 minuten van het centrum van Málaga, 30 minuten van de internationale luchthaven en minder dan een uur van Marbella. Alle benodigde voorzieningen zijn dichtbij, met directe toegang tot de A-7 en het strand op slechts 10 minuten afstand. Als u van wandelen of raften houdt, zijn de rivier Genil en de natuurparken Tejeda, Alminara en Alhama binnen een uur bereikbaar. Ook de Montes de Málaga en het La Viñuela-stuwmeer (ideaal om te kanoën en te zwemmen in turquoise water) liggen dichtbij. En golf liefhebbers kunnen binnen 6 minuten bij de Añoreta-golfbaan zijn. Om optimaal gebruik te maken van deze uitzonderlijke locatie hebben wij samengewerkt met een gerenommeerd architectenbureau uit Málaga, met uitgebreide ervaring en kennis van het terrein. Hun eenvoudige maar doeltreffende aanpak: de gebouwen in een lineaire opstelling langs het uitzichtpunt La Zenaida plaatsen, waar de grote terrassen oprijzen als aardlagen uit de berg zelf. Onderaan ligt een indrukwekkend infinity-zwembad, dat het gevoel geeft boven de horizon te zweven. Vanaf de eindeloze terrassen wordt zelfs het verstrijken van de dag een spektakel. Daarom hebben we ervoor gekozen om het buitenleven in elke ruimte van uw woning te betrekken, met grote ramen in de open woonkamer en keuken. Open ze gewoon en laat de bries en de mediterrane zon deel uitmaken van uw huis.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Inbouwkasten  
Sportschool  
Bijkeuken

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids

Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
private Pool

### Beveiliging

Omheind complex

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dichtbij stad

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
Gemeenschappelijk Parking

### Klimaatbeheersing

Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden  
aangelegde tuin

### Categorie

Nieuwbouw