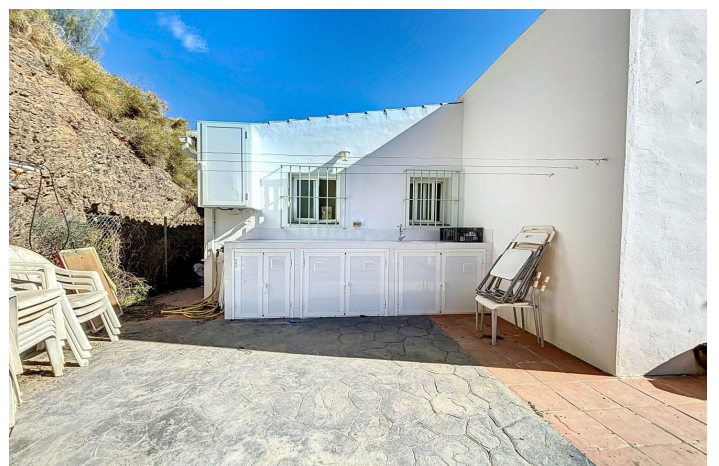


# Finca - Rural Estate en venta en Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

229.000 €

Referencia: R4861843    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 11.000m<sup>2</sup>    Construido: 70m<sup>2</sup>





info@delsolstates.com

+34 691 890 756

---

## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Ubicada en un entorno tranquilo y de fácil acceso, esta acogedora vivienda de una sola planta y 70 m<sup>2</sup> ha sido completamente reformada en 2023. La propiedad cuenta con una amplia parcela vallada de 11.000 m<sup>2</sup>, orientada al sureste, lo que garantiza sol y luz natural durante todo el día. La casa dispone de 2 dormitorios y 2 baños, un luminoso salón, una cocina moderna y equipada, y una pérgola que ofrece un espacio perfecto para disfrutar al aire libre. La vivienda cuenta con ventiladores de techo, aire acondicionado en el dormitorio principal, y una caseta de madera de 9 m<sup>2</sup> (opcional para la compra de herramientas). Entre los extras incluidos en el precio se encuentran todos los electrodomésticos nuevos, así como un cómodo y amplio sofá en el salón. Además, la propiedad está completamente legalizada, con agua conectada a la red municipal y suministro eléctrico en pleno funcionamiento. Su excelente ubicación ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad del campo, estando a solo 4 minutos del pueblo, con supermercado, farmacia y cafeterías a mano. También está a 7 minutos de la autovía, a 13 minutos de la playa y a tan solo 20 minutos del centro de Málaga. Características adicionales incluyen una caseta exterior de 9 m<sup>2</sup>, un camino de entrada hormigonado, y un jardín totalmente renovado en 2022/23. Esta es una oportunidad perfecta para quienes buscan una vivienda lista para entrar a vivir, ya sea como hogar permanente o como casa de vacaciones, con todos los servicios y comodidades a su alcance. ¡No dudes en visitarla y descubrir tu próximo hogar en la Costa del Sol! Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...

## Características:

### Características

Doble acristalamiento

Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Campo

Cerca de Marina

### Climatización

Aire Acondicionado

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Jardin

Jardín Privado