



# Villa - Chalet en venta en Caleta de Vélez, Velez-Málaga

375.000 €

Referencia: R3967804    Dormitorios: 4    Baños: 2    Terreno: 297m<sup>2</sup>    Construido: 270m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Caleta de Vélez

Amplio chalet situado en el lugar más tranquilo de la urbanización Trayamar. A nivel de calle se encuentra el amplio garaje con trastero adyacente. Escaleras a la entrada de la villa. Entrada con vestíbulo, amplio salón con chimenea. Enfrente se encuentra la cocina de estilo rústico con todas las comodidades, en la parte trasera trastero/bodega. La cocina tiene salida al lateral de la villa. Baño con ducha, lavadero independiente. Extra-habitación que puede utilizarse como cuarto dormitorio. Escalera a la primera planta con una gran terraza abierta con bonitas vistas de los alrededores. Además, tenemos un gran cuarto de baño con bañera y lavabos dobles, tres dormitorios de los cuales uno se utiliza como oficina. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado frío/calor y armarios empotrados. Paneles solares para la preparación de agua caliente. Conexión musical en todas las habitaciones. Sistema de alarma. La villa se ofrece semiamueblada. Cerca del campo de golf de Baviera, del cruce con la autopista y de Vélez-Málaga. A sólo 1 km de la playa y el puerto deportivo y las posibilidades de compra. Nos complace poder presentarle esta propiedad en breve, ya sea en persona o a través de una visita virtual. Porque este mundo es único, como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Campo

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Suburbano  
Cerca de Marina

### Jardín

Jardín Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Aparcamiento

Garaje