

## Vrijstaande Villa te koop in Algarrobo, Algarrobo

595.000 €

Referentie: R4896709 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 3.545m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 320m<sup>2</sup>



## Axarquía, Algarrobo

Met buitengewone en overvloedige uitzichten volledig gewijd aan de Middellandse Zee, zijn we blij om dit gloednieuwe finca behorende tot Algarrobo te presenteren met een benijdenswaardige 10 minuten toegang tot de kust. Het ligt in de nabijheid van de stad Arenas en alle essentiële basisvoorzieningen. Het heeft een bijzondere en charmante rustieke Andalusische stijl, die u zal toelaten om na te denken over een leven volledig aangepast aan de charmes van het zuiden van Spanje. Het is niet alleen een prachtig droomhuis, maar ook een prachtige investering met een onvoorstelbare winstgevendheid. Een huis met volledige bewoonbaarheid en volledig gerenoveerde badkamers, en met meer dan genoeg ruimte voor droomconstructies. Het dateert van een recente bouw in 2005, en, met een uitgebreide dimensie van 320 m<sup>2</sup> bebouwd, deze eigenschap is gelegen binnen een gesloten complex en verdeeld in 3 slaapkamers en 2 badkamers. Het wordt volledig gemeubileerd verkocht, en heeft ook een grote bergruimte, ramen met dubbele beglazing en inbouwkasten. Natuurlijk zijn er klimatologische afhankelijkheden zoals airconditioning voor de warmste dagen en een open haard om de kou buiten te houden. Het perceel van deze woning bestaat uit 3.545 m<sup>2</sup>, waar er verschillende gebieden zijn om te ontspannen. Vanaf een ongelooflijk terras met uitzicht op de oceaan en een buitengewoon zwembad voor privé gebruik, gaat het verder naar een prachtige exclusieve barbecueplaats met veranda's die zijn ingericht voor avonden en familiemaaltijden. Diverse antislip porseleinen vloeren van topkwaliteit, evenals kunstgras vloeren inbegrepen. Aan de buitenkant is er een privé-garage voor één auto, evenals verschillende parkeerplaatsen buiten. Vermeldenswaard is de oppervlakte cultuurgrond, die thans wordt geëxploiteerd en waar fruitbomen van verschillende soorten kunnen worden geplant, zoals: mango's, avocado's, loquats, citroenen, enz. Tot slot zijn wij verheugd u dit eigendom binnenkort te kunnen voorstellen, hetzij persoonlijk, hetzij via een virtuele bezichtiging. Omdat deze wereld uniek is - net als onze Axarquía. In Andalusië. Aan de Costa del Sol. Hier, aan de zonnige kant van het leven...

## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras

Satelliet TV

Berging

Dubbele beglazing

Inbouwkasten

Barbecue

### Uitzicht

Zeezicht

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij haven

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij scholen

Landelijk

Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Parkeergelegenheid

garage

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken