

Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

3.500.000 €

Referencia: R4895608 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.404m² Construido: 294m²



Costa del Sol, Elviria

Exquisita Villa de Lujo en Elviria, Marbella - ¡Una Obra Maestra Moderna!

Descubre esta impresionante villa totalmente renovada en la codiciada zona de Elviria, Marbella, en la hermosa Costa del Sol. Diseñada con elegancia moderna y funcionalidad, esta casa ofrece una experiencia de vida inigualable, combinando estilo, confort y el perfecto estilo de vida mediterráneo.

Destacados de la Propiedad:

Diseño Único: Esta villa cuenta con un diseño invertido, con 4 amplios dormitorios y 4 baños situados en el nivel de entrada, ofreciendo privacidad y practicidad. También en esta planta se encuentra una acogedora sala de estar, ideal para relajarse. Tres de los dormitorios tienen acceso directo a una terraza con vistas a la piscina, mientras que el cuarto dormitorio da a una tranquila terraza trasera con vistas verdes y parciales al mar.

Diseño Interior Elegante: Accede a través de una imponente puerta de madera a un hall luminoso y acogedor que conduce a una escalera bellamente iluminada. Baja al nivel inferior de concepto abierto, que incluye una cocina de última generación, comedor, sala de estar y un elegante bar. Las ventanas de piso a techo inundan el espacio de luz natural y ofrecen acceso sin interrupciones al jardín y la zona de la piscina, creando una experiencia de vida interior-exterior armoniosa.

Características de Lujo: Relájate en el rincón dedicado al jacuzzi, equipado con una pantalla de TV en la pared, ideal para desconectar después de un largo día. La villa cuenta con un moderno sistema domótico, que te permite controlar la iluminación, el aire acondicionado, las cámaras y más desde tu teléfono móvil.

Un Oasis Exterior:

El espacio exterior es un verdadero paraíso, con una piscina de agua salada recientemente renovada con elegantes azulejos oscuros, un campo de fútbol en un nivel inferior y una moderna zona chill-out. La barbacoa integrada y la hoguera lo convierten en el lugar perfecto para entretener a amigos y familiares durante todo el año. La entrada de vehículos tiene capacidad para 4 a 5 coches.

Características Adicionales:

Elegantes baldosas de gran formato de Porcelanosa en toda la vivienda

Puertas de suelo a techo y persianas eléctricas

Iluminación indirecta con sensores para mayor ambiente

Cocina y bar totalmente equipados

Sistema avanzado de aire acondicionado

Ubicación Privilegiada en Elviria:

Elviria es uno de los barrios más deseados de Marbella, a solo 10-15 minutos en coche del centro de la ciudad. Conocida por sus playas vírgenes, excelentes servicios y vibrantes opciones gastronómicas y comerciales, es el destino perfecto tanto para vacacionistas como para residentes durante todo el año. Ya sea que busques relajación o aventura, esta ubicación lo tiene todo.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta excepcional villa en Elviria: un hogar de ensueño donde el lujo moderno se encuentra con el encanto mediterráneo.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Barbacoa
Domotica
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Este
Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar
Opcionales

Seguridad

Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre
More Than One