

Villa - Chalet en venta en Monda, Monda

685.000 €

Referencia: R4343554 Dormitorios: 6 Baños: 3 Terreno: 5.940m² Construido: 395m² Terraza: 85m²



Sierra de las Nieves, Monda

Hermosa y amplia casa de campo a tan solo 2 minutos de la ruta principal hacia Marbella. 395 m2 construidos e incomparables vistas en Monda. 6 dormitorios, 3 baños y piscina privada.

Esta propiedad, con 5.940 m2 de parcela, cuenta con una casa de campo de tres plantas construida en 2006, donde la casa principal se desarrolla en la primera planta y consta de porche, recibidor, salón - comedor, una cocina con una despensa grande, 4 dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con cuarto de baño en suite con bañera y una excelente terraza privada que disfruta de gratas vistas, y adicionalmente otro cuarto de baño con plato de ducha y bañera.

En el bajo tenemos un apartamento independiente que consta de salón - comedor, cocina integrada, 2 dormitorios y un cuarto de baño. En esta planta también tenemos una plaza de garaje y un gran trastero.

La segunda planta se usa actualmente como office y como desahogo para las tareas de lavandería, y tiene salida a un gran solarium.

La orientación es sureste, todas las ventanas son Climalit con persianas automáticas y rejas de seguridad. Tiene calefacción central a gasoil. El agua se obtiene de un pozo de 160 m de profundidad y el calentador de agua de 150 litros es eléctrico.

Las áreas exteriores incluyen una piscina de 32 m2 con zona de barbacoas y un aseo independientes. Y en el entorno de estos, y de la misma casa, hay unos hermosos y cuidados jardines.

La parcela está plantada principalmente con aguacates y olivos, y también cuenta con diversos árboles frutales, tiene 90 arboles de aguacate con un beneficio de unos 6.000€ al año el cual puede incrementar ya que los arboles de aguacate son jóvenes.

La ruta de acceso está completamente asfaltada. El centro de Coín está a sólo 8 minutos y el de Marbella está 25 minutos.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Aptmnt. Huéspedes
Lavadero
Barbacoa
Alojamiento del personal
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono
Gas

Orientación

Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Ciudad
Campo
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Reventa

Climatización

Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One