

# Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

225.000 €

Referencia: R4710370    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 95m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





info@delsolstates.com

+34 691 890 756

---

## Costa del Sol, La Duquesa

Amplio apartamento de 2 dormitorios en Duquesa Village.

Esta encantadora propiedad cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, una amplia sala de estar/comedor y una generosa terraza accesible desde la sala de estar/comedor y el dormitorio principal. También incluye una cocina totalmente equipada y un lavadero. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero conveniente. Construido con los más altos estándares de calidad, este apartamento cuenta con suelos de mármol en todas partes, armarios empotrados y aire acondicionado central.

La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, jardines bellamente cuidados, cinco piscinas atractivas y dos pistas de pádel. Idealmente situada, Duquesa Village está a solo unos minutos en coche de las playas con bandera azul de Manilva y Casares, el Puerto de la Duquesa, y a un corto trayecto en coche de Estepona y Sotogrande. Ya sea que esté buscando el retiro vacacional perfecto con excelente potencial de alquiler o una cómoda residencia permanente, esta propiedad es una elección ideal.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable