

# Apartamento Planta Media en venta en Arroyo de la Miel, Benalmádena

379.000 €

Referencia: R4899478    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 103m<sup>2</sup>    Terraza: 14m<sup>2</sup>





info@delsolstates.com

+34 691 890 756

---

## Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Piso DE ESQUINA con IMPRESIONANTES VISTAS ubicado en Benalmádena, a poca distancia del hospital Internacional Xanit.

Vivienda muy SOLEADA y LUMINOSA, orientada al SUROESTE.

Dispone de una AMPLIA TERRAZA de 14 m2 con preciosas VISTAS AL MAR y A LAS MONTAÑAS.

2 PLAZAS DE APARCAMIENTO + TRASTERO, incluidos en el precio.

Propiedad en perfecto estado de conservación, listo para entrar a vivir. Cuenta con aire acondicionado por conductos, lavadero en cocina y armarios empotrados en todos los dormitorios.

Complejo privado con piscina comunitaria y jardín.

La distribución es la siguiente:

Hall de entrada, salón-comedor con acceso a terraza. De vuelta al hall, cocina con lavadero, pasillo, dormitorio 3, cuarto de baño, dormitorio 2 y dormitorio principal con baño en suite. Desde el dormitorio principal hay acceso directo a la terraza.

Metros construidos (total): 103 m2. Apartamento: 89 m2. Terraza: 14 m2. Planta: 2ª. Gastos de comunidad: 158 €/mes. Gastos de IBI: 850 €/año. Gastos de basura: 172 €/año. Orientación: Suroeste. Año de construcción: 2018.

\*Distancias:

- Parada de bus: 450 mts.
- Comercios: 500 mts.
- Hospital: 750 mts.
- Colegio: 850 mts.
- Supermercado: 1 km.
- Centro deportivo: 1.1 km.
- Aeropuerto: 14.3 km.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Contemporáneo