

## Appartement te koop in Mijas Costa, Mijas

546.000 €

Referentie: SP0839 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 35m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 125m<sup>2</sup> Terras: 37m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Costa

Luxe Slow Living Huizen in Mijas: Een perfecte mix van natuur, comfort en gemak

Ontdek een modern woonproject in Mijas dat sereen leven herdefinieert. Deze gemeenschap ligt midden in de natuur en biedt 75 twee- en driekamerwoningen die zijn ontworpen voor een evenwichtige en rustige levensstijl. Met een prachtig uitzicht op zee en de bergen, uitgebreide gemeenschappelijke ruimtes en de nabijheid van stedelijke voorzieningen is dit project ideaal voor gezinnen en individuen die op zoek zijn naar zowel rust als connectiviteit.

### Toplocatie in Mijas Costa

Dit project ligt in Mijas, aan de pittoreske Costa del Sol, en wordt omringd door 12 kilometer zandstrand, schilderachtige bergen en een rijk culinair erfgoed. Het gebied is de thuisbasis van gerenommeerde golfbanen, culturele bezienswaardigheden en moderne voorzieningen. Belangrijke bezienswaardigheden zijn onder andere:

- Internationale luchthaven Málaga: 25 km (ca. 25 minuten rijden).
- Marbella: 35 km, met luxe winkels, restaurants en stranden.
- Fuengirola: 10 km, met een bruisend nachtleven en een scala aan gezinsvriendelijke activiteiten.
- Calanova Golf Club: 8 km, perfect voor golf liefhebbers.
- Winkelcentrum La Cañada: 30 km, met internationale topmerken en entertainment.

### Uitzonderlijke gemeenschappelijke voorzieningen

Het project beschikt over 13.000 m<sup>2</sup> aan aangelegde tuinen die een toevluchtsoord voor ontspanning en recreatie vormen. De belangrijkste kenmerken zijn:

- Centraal Zwembad: Een rustig middelpunt omringd door chill-out zones en ligstoelen.
- Fitnessruimte: Volledig uitgerust voor uw welzijnsreis.
- Social Club en Barbecuegebied: Ideaal voor bijeenkomsten met vrienden en familie.
- Kinderspeelruimte: Veilig en leuk voor jongere bewoners.

### Doordacht ontwerp

Elk huis is zorgvuldig ontworpen om natuurlijk licht en ventilatie te maximaliseren. Ruime terrassen bieden een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en vormen de perfecte omgeving om tot rust te komen. De belangrijkste interieurkenmerken zijn:

- Moderne keukens: Volledig uitgerust met apparatuur van topkwaliteit, zoals een inductiekookplaat, koelkast, vaatwasser en meer.
- Premium badkamers: Stijlvolle afwerking met topkwaliteit fittingen, krasbestendige tegels en douchebakken van hars.
- Energie-efficiëntie: Klimaatbeheersing met warm-koud airconditioning en integratie van zonnepanelen voor warm water.

### Duurzaamheid ontmoet luxe

Het project legt de nadruk op duurzaamheid door middel van energiezuinige installaties, milieuvriendelijke materialen en aangelegde groene ruimtes. De omheinde gemeenschap zorgt ook voor veiligheid met een gepantserd toegangssysteem, inbraakwerende ramen en 24/7 bewaking.

### Omarm de mediterrane levensstijl

Dompel jezelf onder in het beste van Mijas, een kosmopolitische stad die traditionele charme combineert met modern leven. Of je nu houdt van strandwandelingen, bergwandelingen of ontspannen avonden op een golfbaan, dit project plaatst je in het hart van dit alles.

Ervaar een nieuwe manier van leven - welkom thuis bij Slow Living Homes in Mijas.

## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

BBQ

Gated

Useable Build Space: 92 Msq.

Terrace: 37 Msq.

Communal Pool

Near Childrens Parks

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 1800 Meters

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Near Trees

Near Bus Route

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 1

Near Golf / Golf Resort Property

Garden

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Double Bedrooms: 3

Near Schools

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B