

# Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

1.525.000 €

Referencia: R4915060 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 181m<sup>2</sup>





info@delsolstates.com

+34 691 890 756

---

## Costa del Sol, Marbella

Este apartamento está situado en uno de los edificios más reconocidos de Marbella, su elegante fachada atrae la mirada de cualquier transeúnte hacia arriba, para tomar en el diseño único de su arquitectura.

Al entrar en este impresionante y espacioso apartamento, las primeras impresiones son brillantes y edificantes, dada la cantidad de luz natural que entra desde la terraza principal, inundando la sala de estar y el pasillo.

La elegancia de la vieja escuela y el estilo sobrio caracterizan toda esta sorprendente propiedad, con sus interiores blancos y nítidos adornados con suaves toques de color y delicados muebles estampados. El efecto es relajado y tranquilo.

En el vestíbulo de entrada se encuentra la cocina, amplia, simplista y moderna, con todos los electrodomésticos perfectamente integrados para crear un aspecto despejado y aerodinámico. Una gran ventana de la cocina permite la entrada de luz natural y una gran cantidad de espacio en el armario corre toda la longitud. También hay un lavadero para mayor comodidad.

A través de la sala de estar principal, el comedor toma la primera posición justo fuera de la cocina, lo que simplifica el entretenimiento de invitados y cenas. El salón se extiende hacia la terraza principal y es elegante y digno, con armarios empotrados a un lado y un suntuoso sofá y zona de descanso al otro.

Paseando a través de las grandes puertas correderas de la terraza se le lleva a una terraza generosa y abierta desde donde se puede disfrutar de vistas al mar, junto con vistas a los jardines comunitarios y paseo marítimo de abajo. Mientras que la propiedad se encuentra en Marbella, se encuentra en una tranquila calle arbolada a pocos minutos a pie de los mejores tramos de playas de la ciudad y kilómetros y kilómetros de paseo marítimo para caminar a lo largo.

3 dormitorios aristocráticos cuentan dentro de esta propiedad junto con 3 baños immaculados, cada uno vestido de mármol exquisito que crea una impresión señorial. Cada dormitorio es refinado en su decoración y cada uno ofrece armarios empotrados. Las terrazas ofrecen relajación al aire libre y permiten a los huéspedes disfrutar de vistas a la montaña, al mar y a la ciudad.

Los terrenos de la comunidad cerrada y jardines comunitarios son immaculados en condiciones y mantenimiento y la piscina privada ofrece a los residentes la oportunidad de refrescarse durante los meses de verano. Un gimnasio cubierto y una pista de tenis también están disponibles para su uso durante todo el año.

Esta comunidad residencial cerrada de primera clase es completamente segura y sin duda privada, ofreciendo un servicio de seguridad las 24 horas junto con su conserje. Incluye aparcamiento subterráneo privado y una unidad de almacenamiento, esta es una de las mejores propiedades urbanas actualmente en el mercado.

A pocos minutos del casco antiguo de Marbella, a un paso de las playas que ofrecen una gran cantidad de restaurantes de primera clase para cenar, este apartamento lo ofrece todo, sin embargo, se encuentra dentro de un oasis de tranquilidad. Un santuario urbano perfecto.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Pista de Tenis

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Lujo

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Comunitario