



Apartamento Planta Baja en venta en Manilva, Manilva

229.500€

 $\textbf{Referencia:} \ R4672963 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 3 \quad \textbf{B} \\ \textbf{a} \\ \textbf{n} \\ \textbf{os:} \ 2 \quad \textbf{Construído:} \ 90 \\ \text{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 10 \\ \text{m}^2$















Costa del Sol, Manilva

Exclusivo Apartamento de 3 Dormitorios con Vistas Panorámicas al Mar - Pequeño Oasis, Estepona Oeste (Manilva Costa)

Este impresionante apartamento, terminado en 2022, está situado en un encantador complejo residencial de estilo Pueblo que ofrece hermosos jardines, una piscina al aire libre, instalaciones deportivas, un club social y una zona de barbacoa - todo ello en un enclave sereno en la Costa del Sol.

Características destacadas:

3 amplios dormitorios

2 baños completamente equipados

Cocina americana - totalmente amueblada y equipada

Pequeña terraza con impresionantes vistas al mar y a la montaña

Espacios amplios y luminosos con acabados de primera calidad

Sistema de domótica y aire acondicionado (frío/calor)

Parking exterior incluido

Este apartamento es la única vivienda de 3 dormitorios situada en primera línea del complejo, lo que lo convierte en el lugar más codiciado de toda la urbanización.

Ubicación privilegiada y estilo de vida: Situado en una posición elevada en Estepona Oeste (Manilva Costa), el apartamento ofrece impresionantes vistas panorámicas mientras está a sólo 1,5 km de la playa, fácilmente accesible a pie o en bicicleta eléctrica. La playa cercana alberga varios chiringuitos encantadores y alquiler de hamacas. Un sendero peatonal y ciclista de nueva construcción le lleva a sólo 2,5 km del pintoresco puerto de La Duquesa, conocido por su vibrante puerto deportivo, restaurantes, bares y tiendas boutique.

Excelente conectividad:

10 minutos al encantador centro histórico de Estepona A 20 minutos de Puerto Banús (Marbella) y del aeropuerto de Gibraltar A menos de 1 hora del aeropuerto de Málaga

Tanto si busca una vivienda permanente con estilo, un refugio vacacional o una inversión inteligente, esta es su oportunidad de poseer una propiedad única de primera línea en una zona en crecimiento de la Costa del Sol.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada Orientación Sureste A/A Frio Suelos de Mármol Orientación Suroeste A/A Caliente

Doble acristalamiento

WiFi

Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Aparcamiento

Vistas a Montaña Vistas Panorámicas

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad

Jardín Comunitario Alarma Párking Libre
Párking en Calle

Párking Comunitario More Than One

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Reventa

Contemporáneo