

## Penthouse te koop in La Mairena, Marbella

315.000 €

Referentie: R4423555 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 98m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Mairena

This is a wonderful opportunity to purchase what is a rarely available two bedroom penthouse. Privileged position on site.

Built on the very exclusive El Soto de Marbella urbanisation. Front line ie no buildings in front.

Presented in a show- home condition

Panoramic views to sea and mountains and overlooking the immaculate community landscaped gardens and private golf course.

Free use of the superb El Soto de Marbella leisure facilities with it&apos;s own nine hole golf course, large gym, sauna, spa, steam room, padel tennis, tennis and two professional boules courts.

In addition there is also a very popular on site restaurant which is a great meeting place for both food and drink.

Underground, secure allocated car parking space with good sized storeroom.

Superfast fibre optic wi-fi installed.

This is a must see property with viewing highly recommended.

## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Privé Terras  
Berging  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
WiFi  
Sportschool  
Sauna  
Paddle tennissen  
Tennisbaan  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Bar  
Restaurant op locatie  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Garden Views  
Pool Bekeken  
Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
aangelegde tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Urbanisatie  
Eerstelijns golf

### Meubilering

Ongemeubileerd  
**Beveiliging**  
Omheind complex  
Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom  
Kluis

### Categorie

Luxe  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
Gemeenschappelijk Parking